

Oznámenie o opakovanej dražbe

(D 5090823)

LICITOR group, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o/ notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje v zmysle ustanovenia § 17 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné **Oznámenie o opakovanej dražbe:**

Dražobník: LICITOR group, a.s.
Sídlo: Sládkovičova 6, 010 01 Žilina
IČO: 36 421 561
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka: 10476/L
V zastúpení: JUDr. Martin Šustek, LL.M., prokurista spoločnosti
E-mail: drazby@licitor.sk

Navrhovateľ: JUDr. Lena Mišalová
sídlo kancelárie: Radlinského 47, 026 01 Dolný Kubín
zapísaný: v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR
značka správcu: S 1990

správca konkurznej podstaty Dlužníka:

Marian Doboš
nar.: 30.08.1961
bytom: Bagarova 1479/60, 010 01 Žilina

Miesto konania dražby: **sídlo dražobníka – Sládkovičova 181/6, 010 01 Žilina**
(dražobná miestnosť – v suteréne)

Dátum konania dražby: 30.07.2024

Čas otvorenia dražby: 10:00 hod.
(účastníci min. 30 minút pred otvorením dražby)

Dražba: 3. kolo dražby

Predmet dražby: Predmetom dražby sú nasledujúce nehnuteľnosti:

Číslo LV	Katastrálne územie	Okresný úrad, katastrálny odbor	
1239	Žilina	Žilina	
POZEMKY parcely registra KN C:			
Parc. č.	Druh pozemku	Výmera	
5580/10	Orná pôda	1284 m ²	



Číslo LV	Katastrálne územie	Okresný úrad, katastrálny odbor
10598	Žilina	Žilina
Pozemky parcely registra KN C:		
Par. č.	Druh pozemku	Výmera
5580/24	Orná pôda	82 m ²
Spoluvlastnícky podiel:		1/2

Číslo LV	Katastrálne územie	Okresný úrad, katastrálny odbor
4872	Žilina	Žilina
Pozemky parcely registra KN C:		
Parc. č.	Druh pozemku	Výmera
5580/12	Orná pôda	1126 m ²
V spoluvlastníckom podiele:		15/254

Opis predmetu dražby:

Pozemky evidované na LV č. 1239, 10598, 4872 k.ú. Žilina, obec Žilina

Pozemok parc. KN č. 5580/10 k.ú. Žilina, obec Žilina je evidovaný na liste vlastníctva č. 1239 k.ú. Žilina ako druh pozemku orná pôda, umiestnený mimo zastavaného územia. Pozemok je využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu. Pozemok parc. KN č. 5580/24 k.ú. Žilina, obec Žilina je evidovaný na liste vlastníctva č. 10598, v k.ú. Žilina ako druh pozemku orná pôda, umiestnený mimo zastavaného územia. Pozemok je využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu. Pozemok parc. KN č. 5580/12 k.ú. Žilina, obec Žilina je evidovaný na liste vlastníctva č. 4872 k.ú. Žilina ako druh pozemku orná pôda, Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia, je využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu. V čase ohodnotenia sa na pozemkoch nachádzal prevažne trávnatý porast, na parc. KN č. 5580/24 aj stromový/kríkový porast. Prístup k hodnoteným pozemkom je po spevnenej verejnej komunikácii vybudovanej v rámci Bagarovej ulice. Následne po pozemku parc. KN č. 5579/6 evidovanej na LV č. 10684 k.ú. Žilina vo vlastníctve cudzích vlastníkov bez právne upravených vzťahov a po pozemku parc. KN č. 5580/13 k.ú. Žilina evidovanej na LV č. 10111 k.ú. Žilina vo vlastníctve viacerých vlastníkov, aj vo vlastníctve dlžníka.

Pozemok parc. KN č. 5580/10 k.ú. Žilina, obec Žilina je evidovaný na liste vlastníctva č. 1239 k.ú. Žilina ako druh pozemku orná pôda, umiestnený mimo zastavaného územia. Pozemok je využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske

plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívané pre rastlinnú výrobu. Pozemok parc. KN č. 5580/24 k.ú. Žilina, obec Žilina je evidovaný na liste vlastníctva č. 10598 v k.ú. Žilina ako druh pozemku orná pôda, umiestnený mimo zastavaného územia. Pozemok je využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívané pre rastlinnú výrobu. Pozemok parc. KN č. 5580/12 k.ú. Žilina, obec Žilina je evidovaný na liste vlastníctva č. 4872 k.ú. Žilina ako druh pozemku orná pôda. Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia, využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívané pre rastlinnú výrobu. **Jedná sa o pozemky pôvodne využívané na poľnohospodársku výrobu, v súčasnosti obkolesené pôvodnou a novou zástavbou objektov IBV, územným plánom určené taktiež na zástavbu IBV.**

POZEMKY registra „C“ č:

Parcela	Druh pozemku	Spolu výmera [m ²]	Spoluvlastnícky podiel	Výmera [m ²]
5580/10 (LV č. 1239)	Orná pôda	1284,00	1/2	642,00
5580/24 (LV č. 10598)	Orná pôda	82,00	1/2	41,00
5580/12 (LV č. 4872)	Orná pôda	1126,00	15/254	66,50
Spolu výmera				749,50

Opis stavu predmetu dražby: Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby:

LV č. 1239

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIAN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSŤ OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA ,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ZAST.PL. O VÝMERE 1366 M2,5580/2 ZAST.PL. O VÝMERE 714 M2 PODĽA EX 61/2003,Č.P1-155/04-2386/04;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIAN-ROZHODNUTIE O ZRIADENÍ COLNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA PRE COLNÝ ÚRAD ŽILINA,PRI CINTORÍNE 36,01004 ŽILINABÁNOVÁ PODĽA Č.289/1-4/04 NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,PODĽA Č.Z 1729/04-2388/04;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA

JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA, POB. ŽILINA, P.O. HVIEZDOSLAVA 26, ŽILINA, IČO: 17333954, NA PARC. Č. 5580/6 ZAST. PL. O VÝMERE 129 M², 5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M², 5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M² PODĽA EX 87/2003, Č. P1-451/04-4348/04;

NA PODIEL 1/2 VL. DOBOŠ MARIÁN-ROZHODNUTIE O ZRIADENÍ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTIAM PRE DAŇOVÝ ÚRAD ŽILINA I. Č. 694/340/1195/07, OPRAVNÉ ROZHODNUTIE Č. 694/340/36872/07, NA PARC. Č. 5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M², 5580/6 ZAST. PL. O VÝMERE 129 M², 5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M², PODĽA Č. Z 2199/07-1894/07;

NA PODIEL 1/2 VL. DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ. ZÁL. PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD. EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO RENOX INVEST SPOL. S. R. O., DOLNÉ RUDINY, IČO: 31573606, NA PARC. Č. 5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M², 5580/6 ZAST. PL. O VÝMERE 129 M², 5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M² PODĽA EX 277/2006, Č. Z 4302/07-4194/08;

NA PODIEL 1/2 VL. DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ. ZÁL. PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD. EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO TBS A. S., ŠPORTOVÁ 1, 91601 STARÁ TURÁ, IČO: 36303241, NA PARC. Č. 5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M², 5580/6 ZAST. PL. O VÝMERE 129 M², 5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M² PODĽA EX 94/06, Č. Z 4384/07-4197/08;

NA PODIEL 1/2 VL. DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ. ZÁL. PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD. EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA, POB. ŽILINA, NA PARC. Č. 5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M², 5580/6 ZAST. PL. O VÝMERE 129 M², 5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M² PODĽA EX 61/2003, Č. Z 3519/08-5808/08;

NA PODIEL 1/2 VL. DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ. ZÁL. PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD. EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO NÚP-OKRESNÝ ÚRAD PRÁCE V ŽILINE, HURBANOVA 16, ŽILINA, NA PARC. Č. 5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M², 5580/6 ZAST. PL. O VÝMERE 129 M², 5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M² PODĽA EX 239/2002, Č. Z 3520/08-5809/08;

Z 4232/2016 - Na podiel 1/2 vlastníka Marian Doboš je Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 9397/12 od súdneho exekútora JUDr. Rudolf Krutý, PhD. so sídlom Záhradnícka 60, 821 08 Bratislava v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s. r. o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava. IČO: 35724803 na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN 5580/2 záhrada o výmere 714m², pozemok registra C KN 5580/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 129m²,

pozemok registra C KN 5580/10 - orná pôda o výmere 1366m² - 3026/2016;

Poznámka:

P-594/2020 - na podiel vl. Doboš Marián - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 191EX397/20-12 od súdneho exekútora Judr. Estera Verešová, so sídlom Jána Reka 1039/11, 01001 Žilina v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o, Pajštúnska 5, Bratislava-Petržalka, IČO 35724803, zast. Tomáš Kušník,s.r.o Pajštunská 5,851 02 Bratislava-Petržalka , IČO : 36613843 na nehnuteľnosť : Pozemok C KN parcelné číslo 5580/2 , záhrada o výmere 714m², Pozemok C KN parcelné číslo 5580/6 , zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129m², Pozemok C KN parcelné číslo 5580/10 , orná pôda o výmere 1284m²- 6387/20

P-629/2020 - na podiel vl. Doboš Marián - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 191EX278/19-33od súdneho exekútora Judr. Estera Verešová, so sídlom Jána Reka 1039/11, 01001 Žilina v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, Panónska cesta 2, Bratislava, IČO: 35937874-Petržalka, IČO 359378743 na nehnuteľnosť : parc.č.5580/2 záhr. o výmere 714 m²,5580/6 zast.pl. o výmere 129 m²,5580/10 orná pôda o výmere 1284 m², 5580/24 orná pôda o výmere 82 m²- 6674/20

P 631/2020 - Na podiel 1/2 vl.Doboš Marián-Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekuč.zál.práva č. EX 191EX 134/18 od súd.exekútora JUDr.Estera Verešová pre oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., na nehnuteľnosť: parc. č. 5580/2 záhrady o výmere 82 m², parc.č. 5580/6 - zast.pl. a nádvoria o výmere 129 m², parc.č. 5580/10 - orná pôda o výmere 1284 m² a parc.č. 5580/24 - orná pôda o výmere 82 m² - 6856/2020

LV č. 10598

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSŤ OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA ,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M²,5580/10 ZAST.PL. O VÝMERE 1366 M²,5580/2 ZAST.PL. O VÝMERE 714 M² PODĽA EX 61/2003,Č.P1-155/04-2386/04, geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEL. OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA,P.O.HVIEZDOSLAVA 26,IČO:17333954,NA PARC.Č.5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M²,5580/10 ORNÁ PÔDA O VÝMERE 1366M²,5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M² PODĽA EX 61/2004,Č.P1-448/04-4347/04;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č.

5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEL. OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA,P.O.HVIEZDOSLAVA 26,ŽILINA,IČO:17333954,NA PARC.Č.5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2,5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2 PODĽA EX 87/2003,Č.P1-451/04-4348/04;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA Ing.Bc.PAVOL MALÍK PRE OPRÁVNENÉHO CENTAURA SBS s.r.o.,JÁNA MILCA 24,ŽILINA,IČO:36383449,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR.O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 919/05-5,Č.P2-144/06,Z 1575/06-3013/06;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZAČATIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA Bc.MARTA KUŽMOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO SLOVPOL EXIM spol.s.r.o.,VADIČOVSKÁ CESTA Č.383,RADOĽA,IČO:31588867,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 20/06,Č.Z 1638/06-3014/06;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZAČATIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA Bc.MARTA KUŽMOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO REGIONÁLNA VETERINÁRNA A POTRAVINOVÁ SPRÁVA ŽILINA,JEDĽOVÁ 44,ŽILINA,IČO:36144924,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 26/06 L,Č.Z 1639/06-3015/06;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.MARIÁN JANEČ PRE OPRÁVNENÉHO SOC.POISŤOVŇA BRATISLAVA,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE

714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 692/04-16,Č.Z 2042/06,Č.P2-267/06-3024/06; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD SÚ.EXEKÚTORA JUDr.MARIÁN JANEC PRE OPRÁVNENÉHO SOC.POISŤOVŇA,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 84/04-22,Č.Z 2043/06,P2-268/06-3025/06; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD SÚ.EXEKÚTORA JUDr.MARIÁN JANEC PRE OPRÁVNENÉHO SOC.POISŤOVŇA BRATISLAVA, POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 200/05-20,Č.Z 2044/06,P-269/06-3026/06; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-ROZHODNUTIE O ZRIADENÍ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA K NEHNUTELNOSTIAM PRE DAŇOVÝ ÚRAD ŽILINA I. Č.694/340/1195/07,OPRAVNÉ ROZHODNUTIE Č.694/340/36872/07,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2,PODĽA Č.Z 2199/07-1894/07; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTELNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO RENOX INVEST SPOL.S.R.O.,DOLNÉ RUDINY ,IČO:31573606,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 277/2006,Č.Z 4302/07-4194/08; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL. DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTELNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO TBS A.S.,ŠPORTOVÁ 1,91601 STARÁ TURÁ,IČO:36303241,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 94/06,Č.Z 4384/07-4197/08; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEL. OD SÚD.EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA ,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 61/2004,Č.Z 3518/08-5807/08; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEL. OD SÚD.EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA ,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 61/2003,Č.Z 3519/08-5808/08; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEL. OD SÚD.EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO NÚP-OKRESNÝ ÚRAD PRÁCE V ŽILINE,HURBANOVA 16,ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 239/2002,Č.Z 3520/08-5809/08; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.VERONIKA KUČAVÍKOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO STAVOMONTÁŽE ŽILINA,a.s.,BYTČICKÁ 2 01106 ŽILINA,IČO:31643841, NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 162/2008-16,Č.Z 6765/08-58/09; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEL. OD SÚD.EXEKÚTORA JUDR.ING.PAVOL MALÍK PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,A.S.,MAMATEYOVA 17,BRATISLAVA 55,POB.VŠZP,V ŽILINE,HVIEZDOSLAVOVA 26,ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 349/2009-7,Č.Z 4175/09-4107/09; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Na podiel 1/2 vl.Doboš Marián-Exekučný príkaz na zriadenie exekúcie exekuč.zál.práva od súd.exekútora Mgr.Ing. Hlucháňovej Oľgy pre oprávneného KAD P,s.r.o.,Nám.A.Hlinku č.26,Pov.Bystrica,práv.zast. JUDr. K.Porubčin,advokát,Pov.Bystrica,na parc.č.5580/2 záhr. o výmere 714 m²,5580/6 zast.pl. o výmere 129 m²,5580/10 orná pôda o výmere 1366 m² podľa EX 1131/09,č.Z 7617/09-113/10; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Na podiel 1/2 vl.Doboš Marián-Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekuč.zál.práva na nehnuteľnosť od súd.exekútora JUDr.Ing.Pavol Malík pre oprávneného VŠZP a.s. v Žiline,P.O.Hviezdoslava 26,Žilina,IČO:35937874,na parc.č.5580/2 záhr. o výmere 714 m²,5580/6 zast.pl. o výmere 129 m²,5580/10 orná pôda o výmere 1366 m² podľa EX 1074/09,č.Z 217/109-764/10; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Na podiel vl.Doboš Marián-Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného zál.práva od súd.exekútora JUDr.Ing.Pavol Malík, na parc.č.CKN 5580/6, 5580/2,5580/10 podľa EX 163/12,Z 3738/12-2116/12, geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Z 4232/2016 - Na podiel 1/2 vlastníka Marian Doboš je Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 9397/12 od súdneho exekútora JUDr. Rudolf Krutý, PhD. so sídlom Záhradnícka 60, 821 08 Bratislava v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava. IČO: 35724803 na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN 5580/2 záhrada o výmere 714m², pozemok registra C KN 5580/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 129m², pozemok registra C KN 5580/10 - orná pôda o výmere 1366m² - 3026/2016; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Z 10113/2016 - Na podiel vlastníka Marian Doboš je Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 1265/01 od súdneho exekútora Mgr.Katarína Szabóová,Dunajská Streda v prospech oprávneného Slovenská inšpekcia životného prostredia,Inšpektorát v odpadovom hospodárstve,Žilina,Legionárska 5,012 05,IČO:156906 na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN 5580/2 záhrada o výmere 714m², pozemok registra C KN 5580/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 129m², pozemok registra C KN 5580/10 - orná pôda o výmere 1366m²- 7226/16,č.P-895/16-7227/16, geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Poznámky:

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE OD SÚD.EXEKÚTORA ING.BC.PAVOL MALÍK PRE OPRAVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA BRATISLAVA,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 212/2005-2,Č.P2-338/05-2510/05;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEL. OD SÚD.EXEKÚTORA ING.BC.PAVOL MALÍK PRE OPRAVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA BRATISLAVA,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 212/2005-13,Č.P1-429/05-2515/05;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEL. OD SÚD.EXEKÚTORA ING.BC. PAVOL MALÍK PRE OPRAVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA BRATISLAVA,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2,PODĽA EX 212/2005-12,Č.P1-430/05-2516/05;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-DAŇOVÝ EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTÍ PRE DAŇOVÝ ÚRAD ŽILINA I. Č.694/340/26957/06,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2,Č.P1-120/06- 3019/06; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-DAŇOVÝ EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE DAŇOVEJ EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI PRE DAŇOVÝ ÚRAD ŽILINA I. Č.694/340/14701/07,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2,Č.P1-35/07-1221/07; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD

SÚD.EXEKÚTORA JUDr.VERONIKA KUČAVÍKOVÁ PRE
OPRÁVNENÉHO STAVOMONTÁŽE ŽILINA A.S. BYTČICKÁ
2,01106 ŽILINA,IČO:31643841,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O
VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10
ORNÁ PÔDA O VÝMERE 1366 M2, PODĽA EX 162/2008-12,Č.P2
413/08-5806/08; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN
parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18,
7359/18;

NA PODIEL 1/2VL.DOBOŠ MARIÁN-UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ
EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA
Mgr.MARIÁN KRÁL PRE OPRÁVNENÉHO ŠTÁTNA
VETERINÁRNA A POTRAVINOVÁ
SPRÁVA,IČO:156426,BOTANICKÁ 17,84213 BRATISLAVA,NA
PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O
VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PÔDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA
EX 351/07,Č.P2 914/08-55/09; geometrickým plánom č. 1/09 - z
pôvodnej C KN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z
2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Na podiel 1/2 vl.Doboš Marián-Upovedomenie o spôsobe vykonania
exekúcie zriadením exekuč.zál.práva od súd.exekútora Mgr.Ing.
Hlucháňovej Olgy pre oprávneného KAD P,s.r.o.,Nám.A.Hlinku
č.26,Pov.Bystrica,práv.zast. JUDr. K.Porubčin,advokát,Pov.Bystrica,na
parc.č.5580/2 záhr. o výmere 714 m2,5580/6 zast.pl. o výmere 129
m2,5580/10 orná pôda o výmere 1366 m2 podľa EX 1131/09,č.P1
246/09-111/10; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č.
5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18,
7359/18;

Na podiel vl.Doboš Marián-Upovedomenie o spôsobe vykonania
exekúcie zriadením exekuč.zál.práva od súd.exekútora
JUDr.Ing.Pavol Malík,na parc.č.5580/6,5580/2,5580/10 podľa EX
571/14-2854/14, geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN
parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18,
7359/18;

P - 786/2016 - Na podiel 1/2 vlastníka Marian Doboš - Upovedomenie
o začatí exekúcie EX 855/2016 od súdneho exekútora JUDr. Ing. Pavol
Malík, ul.1.mája 22 Žilina v prospech oprávneného Všeobecná
zdravotná poisťovňa,a.s., Panónska cesta 2 Bratislava, krajská pob.
VšZP,a.s., P.O.Hviezdoslava 26 Žilina, na nehnuteľnosti: pozemok
registra C KN 5580/2 záhrada o výmere 714m2, pozemok registra C
KN 5580/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 129m2, pozemok
registra C KN 5580/10 - orná pôda o výmere 1366m2 - 6523/2016,
geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 -
vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

P-594/2020 - na podiel vl. Doboš Marián - Upovedomenie o začatí
exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 191EX397/20-12
od súdneho exekútora Judr. Estera Verešová, so sídlom Jána Reka
1039/11, 01001 Žilina v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko,

s.r.o, Pajštúnska 5, Bratislava-Petržalka, IČO 35724803, zast. Tomáš Kušnir,s.r.o Pajštunská 5,851 02 Bratislava-Petržalka , IČO : 36613843 na nehnuteľnosť : Parcela C KN parcelné číslo 5580/24, orná pôda o výmere 82 m2-6387/20

P-629/2020 - na podiel vl. Doboš Marián - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 191EX278/19-33od súdneho exekútora Judr. Estera Verešová, so sídlom Jána Reka 1039/11, 01001 Žilina v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, Panónska cesta 2, Bratislava, IČO: 35937874-Petržalka, IČO 359378743 na nehnuteľnosť : parc.č.5580/24 orná pôda . o výmere 82 - 6674/20

P 631/2020 - Na podiel 1/2 vl.Doboš Marián-Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekuč.zál.práva č. EX 191EX 134/18 od súd.exekútora JUDr.Estera Verešová pre oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., na nehnuteľnosť: parc. č. 5580/24 orná pôda o výmere 82 m2 - 6856/2020

LV č. 4872

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSŤ OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA ,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 61/2003,Č.P1-155/04-2386/04;

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA,P.O.HVIEZDOSLAVA 26,ŽILINA,IČO:17333954,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 1/2004,Č.P1-448/04-4347/04;

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEL. OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA,P.O.HVIEZDOSLAVA 26,ŽILINA,IČO:17333954,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 87/2003,Č.P1-451/04-4348/04;

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZAČATIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA Bc.MARTA KUŽMOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO SLOVPOL EXIM spol.s.r.o.,VADIČOVSKÁ CESTA Č.383,RADOLA,IČO:31588867,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 20/06,Č.Z 1638/06-3014/06;

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD SÚ.EXEKÚTORA JUDr.MARIÁN JANEC PRE OPRÁVNENÉHO SOC.POISŤOVŇA BRATISLAVA, POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 200/05-20,Č.Z 2044/06,P-269/06-3026/06;

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTELNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO RENOX INVEST SPOL.S.R.O.,DOLNÉ RUDINY ,IČO:31573606,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 277/2006,Č.Z 4302/07-4194/08;

NA PODIEL 15/254 VL. DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTELNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO TBS A.S.,ŠPORTOVÁ 1,91601 STARÁ TURÁ,IČO:36303241,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 94/06,Č.Z 4384/07-4197/08;

NA PODIEL15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEL. OD SÚD.EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA ,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 61/2003,Č.Z 3519/08-5808/08;

NA PODIEL15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEL. OD SÚD.EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO NÚP-OKRESNÝ ÚRAD PRÁCE V ŽILINE,HURBANOVA 16,ŽILINA,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 239/2002,Č.Z 3520/08-5809/08;

Z 4232/2016 - Na podiel 15/254 vlastníka Marian Doboš je Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 9397/12 od súdneho exekútora JUDr. Rudolf Krutý, PhD. so sídlom Záhradnícka 60, 821 08 Bratislava v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava. IČO: 35724803 na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN 5580/12 o má pôda o výmere 1126m2 - 3026/2016;

Poznámky:

P-594/2020 - na podiel vl. Doboš Marián - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 191EX397/20-12 od súdneho exekútora Judr. Estera Verešová, so sídlom Jána Reka 1039/11, 01001 Žilina v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o, Pajštúnska 5, Bratislava-Petržalka, IČO 35724803, zast. Tomáš Kušnir,s.r.o Pajštunská 5,851 02 Bratislava-Petržalka , IČO : 36613843

na nehnuteľnosť : Parcela C KN parcelné číslo 5580/12, orná pôda o výmere 1126m²-6387/20

P 631/2020 - Na podiel 15/254 vl.Doboš Marián-Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekuč.zál.práva č. EX 191EX 134/18 od súd.exekútora JUDr.Estera Verešová pre oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., na nehnuteľnosť: parc. č. 5580/12 orná pôda o výmere 1126 m² - 6856/2020

Poznámka:

Vlastnícke právo PRECHÁDZA na vydražiteľa udelením príklepu. PRECHODOM vlastníckeho práva (speňažením) zanikajú všetky záložné práva postupom podľa § 93 ods. 2 Zákona č. 7/2005 z. z. o konkurze a reštrukturalizácií v znení neskorších predpisov, ak predtým nezanikli postupom podľa § 28 ods. 2 uvedeného zákona.

Všeobecná hodnota

podľa vyhlášky

492/2004 Z. z.:

znalecký posudok č.:

vypracoval:

84.800,- € (slovom: osemdesiatštyritisícosemsto eur)

107/2023 zo dňa 26.8.2023

Ing. Adriana Melišková, znalec v odbore stavebníctvo

Najnižšie podanie:

42.400,- € (slovom: štyridsaťdvatisícštyristo eur)

Minimálne prihodenie:

200,- € (slovom: dvesto eur)

Dražobná zábezpeka:

7.000,- € (slovom: sedemtisíc eur)

Spôsob zloženia

dražobnej zábezpeky:

1. bezhotovostný prevod na účet dražobníka č. ú.: **2621858260/1100**, vedený v Tatra banka, a.s. pod **V.S.: 5090823** (SWIFT TATRA banka, a.s.: TATR SK BX, **IBAN: SK 1411 0000 0000 2621 8582 60**) najneskôr do otvorenia dražby s preukázaním sa potvrdenia o úhrade zákonom povoleným spôsobom.
2. v hotovosti do pokladne dražobníka najneskôr do otvorenia dražby.
3. vo forme bankovej záruky v prospech dražobníka s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom.
4. vo forme notárskej úschovy.

Doklad o zložení

dražobnej zábezpeky:

1. originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka.
2. hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky.
3. originál alebo úradne overená kópia dokladu preukazujúca vystavenie bankovej záruky.

4. originál alebo úradne overená kópia dokladu preukazujúceho notársku úschovu.

Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.

**Lehota na zloženie
dražobnej zábezpeky:**

Najneskôr do otvorenia dražby.

**Adresa na zloženie
dražobnej zábezpeky:**

LICITOR group, a.s. Sládkovičova 6, 010 01 Žilina, alebo v mieste konania dražby, najneskôr pred otvorením dražby.

**Vrátenie dražobnej
zábezpeky:**

Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku v hotovosti, bude dražobná zábezpeka vrátená hneď po skončení dražby.

Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku bezhotovostným prevodom na účet dražobníka, bude dražobná zábezpeka vrátená bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet označený účastníkom dražby.

**Spôsob úhrady ceny
dosiahnutej
vydražením:**

Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom na účet dražobníka č. **2621858260/1100**, vedený v Tatra banka a.s. (SWIFT TATRA banka, a.s.: TATR SK BX, IBAN: SK 1411 0000 0000 2621 8582 60) a to do **15 dní** odo dňa skončenia dražby. **Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6.640,- eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.**

Termín obhliadky:

1. Termín: **11.07.2024 o 15:00 hod.**
2. Termín: **25.07.2024 o 15:00 hod.**

Organizačné opatrenia:

Záujemcovia o vykonanie obhliadky sa prihlásia telefonicky najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na t. č. : **0918/834 834**. Obhliadky je možné vykonať aj mimo termín stanovený v oznámení o dražbe po predchádzajúcej dohode s dražobníkom. Bližšie informácie a pokyny na tel.: **0918/834 834** alebo **041/763 22 34**. **V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastník predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch.**

**Nadobudnutie
vlastníckeho práva
k predmetu dražby:**

V zmysle ustanovenia § 27 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú

vydražením v ustanovenej lehote prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice najneskôr do 5 dní. Ku dňu zaplataenia ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom zaniká pohľadávka veriteľa v rozsahu uspokojenia veriteľa z výťažku dražby.

**Podmienky
odovzdania
predmetu dražby:**

a.) zaplataenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách,

b.) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách.

- Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby.
- Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť je predchádzajúci vlastník povinný v zmysle ustanovenia § 29 ods. 2 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách, odovzdať vydražený predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prieťahov vydražiteľovi. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom dražobník túto osobu poučí.

V prípade, ak predchádzajúci vlastník neposkytne nevyhnutnú súčinnosť pri odovzdaní predmetu dražby a v prípade akejkoľvek spôsobenej škody, ktorá by vznikla v súvislosti s jeho protiprávnym konaním, môže byť zaviazaný na jej úhradu podľa § 33 ods. 8 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v spojitosti s § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Nebezpečenstvo škody na predmete dražby prechádza z navrhovateľa dražby na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby.

Upozornenie:

Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené zákonom č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a dostavila sa s cieľom urobiť podanie.

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby predkupné alebo iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a môžu ich uplatniť na dražbe ako dražitelia.

Poučenie:

V zmysle § 21 zákona č. 527/2002 Z. z.:

(ods. 2) V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z.; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

(ods. 3) Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa odseku 2, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

(ods. 4) Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby podľa odseku 2 sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa odseku 2.

(ods. 5) Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

(ods. 6) Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Notár osvedčujúci priebeh dražby:

JUDr. Ľudmila Chodelková so sídlom Ul. 1. Mája č. 5, 010 01 Žilina

V Dolnom Kubíne, dňa

Za navrhovateľa:

Za dražobníka:

JUDr. Lenka Mišalová
správca dlžníka:
Marián Doboš

JUDr. Martin Šustek, LL.M.
prokurista spoločnosti
LICITOR group, a.s.

Rovnopis Oznámenia o dražbe je v zmysle § 17 ods. 7 zákona č. 527/2002 Z.z. uložený v sídle dražobníka.