

Objednávka
na vypracovanie znaleckého posudku
(D 5090820)

Zadávateľ: LICITOR group, a.s. (dražobník)
Sládkovičova 6
010 01 Žilina
IČO: 36 421 561
DIČ: 202 1857 310
IČ DPH: SK 2021857310
Zapísaný v OR OS Žilina vložka 10476/L

Kontakt: Tel: 041/763 22 34
Fax: 041/700 31 27

Spracovateľ: Ing. Mgr. Jana Pecníková, ID: 912 652
Znalec pre odhad hodnoty nehnuteľností
mobil: 0915/863 070
e-mail: janapecnikova@gmail.com

Predmet ocenenia:

Predmetom ocenenia sú nasledovné nehnuteľnosti:

- A. BYT v bytovom dome na Ipeľskej ulici, k. ú. Podunajské Biskupice zapísaný na liste vlastníctva:

Číslo LV	Katastrálne územie	Okresný úrad, katastrálny odbor		
3986	Podunajské Biskupice	Bratislava II		
Pozemky parcely registra „C“:				
Parc. č.	Druh pozemku	Výmera	Umiestnenie pozemku	
5551	Zastavaná plocha a nádvorie	349 m ²	1 – v zastavanom území obce	
Stavby na pozemkoch:				
Súp. číslo stavby	Postavená na parc. č.	Výmera pozemku	Druh stavby	Poznámka – označenie bytu
5139	5551	349 m ²	9 - Bytový dom	Byt č. 3, na prízemí, vo vchode č. 5, so spoluvlastníckym podielom priestoru 6988/321244 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku.
Výška spoluvlastníckeho podielu:				1/1

- B. GARÁŽOVÝ BOX na ulici E. Fullu, k.ú. Karlova Ves, zapísaný na liste vlastníctva:

Číslo LV	Katastrálne územie	Okresný úrad, katastrálny odbor		
2501	Karlova Ves	Bratislava IV		
Pozemky parcely registra „C“:				
Parc. č.	Druh pozemku	Výmera	Umiestnenie pozemku	
1669/26	Zastavaná plocha a nádvorie	1200 m ²	1. – stavba postavená na zemskom povrchu	
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3097 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2880.				
Stavby na pozemkoch:				
Súp. číslo stavby	Postavená na parc. č.	Výmera pozemku	Druh stavby	Popis stavby
3097	1669/26	1200 m ²	20 – Iná budova	Objekt č. 242 – garáže, nebyt. p., ubytovňa
Výška spoluvlastníckeho podielu:				1/1

Účel: stanovenie VŠH nehnuteľnosti pre účely **dražby** podľa zákona 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov na základe návrhu: **ADVISORS k.s., Dolná 6, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 46 570 675 – správca úpadcu: INTERMONT a.s., v konkurze**, Kukučínova 20, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 30 840 198.

Požadovaný počet vyhotovení: odovzdať 4 vyhotovenia poštou na adresu:
LICITOR group, a.s.
Sládkovičova 6
010 01 Žilina

Fotografie a znalecký posudok žiadame doručiť aj v elektronickej podobe na CD nosiči. Zároveň žiadame aby súčasťou elektronickej verzie posudku bola aj fotografia nehnuteľnosti v celku, odfotená v minimálnom rozlíšení 1600x1200 pixelov (min. 10 x foto reprezentatívnej povahy). Podmienkou úhrady faktúry je dodanie znaleckého posudku s prílohami v potrebnom počte vyhotovení vrátane jedného vyhotovenia v elektronickej podobe a v prípade, že nebude tak vykonané dražobník bezodkladne upovedomí o tom znalca s tým, že k úhrade faktúry dôjde až po splnení podmienky dodania potrebného počtu vyhotovení znaleckého posudku.

- PRÍLOHY k posudku tj. (pôdorysy – formát JPG, fotodokumentácia – formát JPG, list vlastníctva – formát PDF), žiadame doručiť v elektronickej podobe na CD nosiči spolu so znaleckým posudkom, tzn. osobitne napáliť súbor pre prílohy a osobitne pre znalecký posudok.

POUČENIE:

Vlastník je povinný v zmysle ustanovenia § 12 ods. 2 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách, po predchádzajúcej výzve strpieť obhliadku predmetu dražby a vykonanie ohodnotenia. Rovnako uvedená povinnosť vyplýva i z ustanovenia § 75 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze

Požadovaný termín vyhotovenia: do 24.11.2020

Silvia Rosoňová
správca dražieb
LICITOR group, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Dátum vyhotovenia 31.01.2021

Katastrálne územie: Podunajské Biskupice

Čas vyhotovenia: 10:35:38

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3986

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5551	349	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
5139	5551	9	Ipeľská 5		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Byt

Vchod : Ipeľská 5 prízemie Byt č. 3

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

6988 / 321244

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

29 INTERMONT a.s., Kukučínova 20, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Poznámka	Poznamenáva sa zriadenie daňového záložného práva podľa rozhodnutia Daňového úradu Banská Bystrica č.20567775/2015 zo dňa 24.7.2015, vykonateľné dňom 31.7.2015 na byt č.3/príz., vchod Ipeľská 5, P-2083/15
Poznámka	Poznamenáva sa zriadenie daňového záložného práva podľa rozhodnutia Daňového úradu Banská Bystrica č.20754302/2015 zo dňa 2.9.2015, vykonateľné dňom 9.9.2015 na byt č.3/príz., vchod Ipeľská 5, P-2377/15
Poznámka	Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech TECHTEAM, s.r.o., IČO: 36855561, na byt č.3, prízemie, Ipeľská 5, podľa EX 6/2016-6 zo dňa 8.2.2016 (súdny exekútor Tomáš Peltzner), P- 476/16
Poznámka	Daňové záložné právo v prospech Daňového úradu Banská Bystrica na byt č.3, prízemie, Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č.103038764/2016, vykonateľné dňom 6.5.2016, P-1415/16
Poznámka	Poznamenáva sa zriadenie daňového záložného práva v prospech Daňového úradu Banská Bystrica, na byt č. 3/prízemie, Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 104241492/2016 zo dňa 07.11.2016, vykonateľné dňom 11.11.2016, P-3092/16

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : Ipeľská 5

prízemie

Byt č. 3

29 INTERMONT a.s., Kukučínova 20, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Poznámka	Poznamenáva sa zriadenie daňového záložného práva podľa rozhodnutia Daňového úradu Banská Bystrica, č.104340837/2016 zo dňa 22.11.2016, vykonateľné dňom 02.12.2016, na byt č.3/príz., vchod Ipeľská 5, podľa P-3308/16
Poznámka	Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. (IČO: 35937874), na byt č.3, prízemie, Ipeľská 5, podľa EX 3283/2016-10 zo dňa 02.02.2017 (súdny exekútor JUDr. Peter Matejovie, Liptovský Mikuláš), P-279/17.
Poznámka	Poznamenáva sa zriadenie daňového záložného práva v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, na byt č. 3, prízemie, vchod: Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 101629621/2017 zo dňa 25.07.2017, vykonateľné dňa 28.07.2017, P-1661/2017
Poznámka	Daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, na byt č. 3, prízemie, vchod Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 102601249/2017 zo dňa 18.12.2017, vykonateľné dňa 11.1.2018, P-138/2018
Poznámka	Daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, na byt č. 3, prízemie, vchod Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 100137613/2018 zo dňa 16.01.2018, vykonateľné dňa 22.01.2018, P-198/2018
Poznámka	Poznamenáva sa zriadenie daňového záložného práva v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, na byt č. 3, prízemie, vchod: Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 102445976/2017 zo dňa 23.11.2017, vykonateľné dňa 23.11.2017, P-2590/2017
Poznámka	Daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, na byt č.3, prízemie, Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 100521340/2017, vykonateľné dňa 29.3.2017, P-811/17
Poznámka	Daňové záložné právo v prospech Daňového úradu Banská Bystrica na byt č.3/príz., vchod Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č.104018197/2016, vykonateľné dňa 7.10.2016, P-2913/16
Poznámka	Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Bratislava, IČO: 35937874, na byt č.3/prízemie, vchod Ipeľská 5, podľa EX 2750/2016-10 zo dňa 29.11.2016 (súdny exekútor JUDr. Peter Matejovie, Liptovský Mikuláš), P-3237/16
Poznámka	Daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica na byt číslo 3 na prízemí, vchodu Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 103386398/2016 zo dňa 22.06.2016, vykonateľné dňom 08.07.2016, P-1811/16
Poznámka	Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., IČO: 35937874, na byt č.3, prízemie, Ipeľská 5, podľa EX 958/2016 zo dňa 17.05.2016 (súdny exekútor JUDr. Peter Matejovie), P-1413/16.
Titul nadobudnutia	Kúpa V-4913/01 zo dňa 25.7.2002, práv.účinky od 17.8.2001 - Vz 2944/02

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Tituly nadobudnutia LV:

2-V 32220/96 Z 8.11.1996

4-V 32218/96 Z 8.11.1996

5-V 32217/96 Z 8.11.1996

6-V 32216/96 Z 8.11.1996

8-V 32223/96 Z 8.11.1996

9-V 32 214/96 Z 8.11.1996

- 14-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR-BA NA PREVADZANY BYT,NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 ROKOV V PRIPADE PREVODU BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 32679/96 Z 2.3.1998
- 15-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR-BA NA PREVADZANY BYT,NESPLATENU CAST CENY BYTU POZ.PO DOBU 10 ROKOV V PRIPADE PREVODU BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 35261/96 Z 6.3.1998
- ZALOZNE PRAVO V PROSPECH OSTATNYCH VLASTNIKOV A BYTOV A NEBYT.PRIESTOROV V ZMYSLE § 15 ZAK.C.182/1993 Z.Z.V ZNENI ZAK.151/1995 Z.Z.
- 29 Daňové záložné právo v prospech Daňového úradu Banská Bystrica na byt č.3/príz., vchod Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č.20567775/2015 zo dňa 24.7.2015, vykonateľné dňom 31.7.2015, právoplatné dňa 17.8.2015, Z-16048/15
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa, pobočka Bratislava IČO:30807484 na byt 3/príz. Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu EX 657/2015-16 zo dňa 20.8.2015 (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová) Z-16802/15
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa, pobočka Bratislava (IČO 30807484) na byt č. 3 na prízemí, vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č. EX 656/2015-16 zo dňa 20.8.2015 (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová), Z-16810/15.
 - 29 Daňové záložné právo v prospech Daňového úradu Banská Bystrica na byt č.3/príz., vchod Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č.20754302/2015 zo dňa 02.09.2015, vykonateľné dňom 09.09.2015, právoplatné dňa 24.09.2015, Z-18093/15
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa, pobočka Bratislava IČO:30807484 na byt č.3, prízemie, Ipeľská 5 podľa exekučného príkazu č.EX 919/2015 zo dňa 15.12.2015 (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová) Z-24418/15.
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa, pobočka Bratislava IČO:30807484 na byt č.3, prízemie, Ipeľská 5 podľa exekučného príkazu č.EX 877/2015 zo dňa 15.12.2015 (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová) Z-24492/15
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa, pobočka Bratislava IČO:30807484 na byt č. 3, prízemie, vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č.EX 970/2015-16 zo dňa 03.02.2016, súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová, Z-2301/16
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech TECHTEAM, s.r.o. (IČO 44690321) na byt č. 3 na prízemí, vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č. EX 6/2016-11 zo dňa 15.3.2016 (súdny exekútor JUDr. Tomáš Peltzner), Z-5441/16.
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa pobočka Bratislava (IČO 30807484) na byt č. 3 na prízemí, vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č. EX 1028/2015 - 19 zo dňa 04.05.2016 (súdna exekútorka JUDr. Zuzana Borárosová), Z-12694/16
 - 29 Daňové záložné právo v prospech Daňového úradu Banská Bystrica na byt č.3/príz., vchod Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č.10303876/2016, právoplatné dňa 29.04.2016, Z-10208/16
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa, pobočka Bratislava (IČO 30807484) na byt č. 3 na prízemí, vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č. EX 229/2016-14 zo dňa 09.06.2016 (súdna exekútorka JUDr. Zuzana Borárosová), Z-12694/16
 - 29 Daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica na byt číslo 3 na prízemí, vchodu Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 103386398/2016 zo dňa 22.06.2016, vykonateľné dňom 08.07.2016 a právoplatné dňom 25.07.2016, Z-13915/16
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. (IČO 35937874) na byt č. 3 na prízemí, vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č. EX 958/2016-14 zo dňa 06.07.2016, (súdny exekútor JUDr. Peter Matejovie), Z-14649/2016.
 - 29 Daňové záložné právo v prospech Daňového úradu Banská Bystrica na byt č.3, príz., vchod Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č.104018197/2016, právoplatné dňa 24.10.2016, Z-23533/16
 - 29 Daňové záložné právo v prospech Daňového úradu Banská Bystrica, na byt č. 3/prízemie, vchod Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 104241492/2016 zo dňa 07.11.2016, vykonateľné dňom 11.11.2016, právoplatné dňa 28.11.2016, Z-24840/16
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa, pobočka Bratislava (IČO 30807484) na byt č. 3 na prízemí, vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č. EX 58/2016-17 zo dňa 22.11.2016, (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová), Z-25191/2016.
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa pobočka Bratislava (IČO: 30807484) na byt č. 3,prízemie, vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č.EX 94/2016-16 zo dňa 22.11.2016 (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová), Z-25193/2016
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa pobočka Bratislava IČO: 30807484 na byt č. 3,prízemie, vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č.EX 395/2014-24 zo dňa 21.11.2016 (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová), Z-25198/2016
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Socialna poisťovňa, pobočka Bratislava na byt č 3/prízemie. vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č. EX 808/2015-16 zo dňa 22.11.2016 (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová), Z-25222/16
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Socialna poisťovňa, pobočka Bratislava, IČO: 30807484, na byt č. 3/príz., vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č. EX 110/2016-16 zo dňa 22.11.2016 (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová), Z-25225/16
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Socialna poisťovňa, pobočka Bratislava, IČO: 30807484, na byt č. 3/príz., vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č. EX 442/2016-15 zo dňa 21.11.2016 (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová), Z-25230/16
 - 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa, pobočka Bratislava (IČO 30807484) na byt č. 3 na prízemí, vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č. EX 228/2016 - 15 zo dňa 22.11.2016 (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová), Z-25246/2016

- 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa pobočka Bratislava (IČO 30840198) na byt č. 3 na prízemí, vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č. EX 11/2016-17 zo dňa 22.11.2016 (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová), Z-25248/2016
- 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa, pobočka Bratislava (IČO 30807484) na byt č. 3 na prízemí, vchod Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu č. EX 421/2016 - 16 zo dňa 21.11.2016 (súdna exekútorka JUDr. Zuzana Borárosová), Z-25249/16
- 29 Daňové záložné právo podľa rozhodnutia Daňového úradu Banská Bystrica, č.104340837/2016 zo dňa 22.11.2016, vykonateľné dňom 02.12.2016, na byt č.3/príz., vchod Ipeľská 5, právoplatné dňa 19.12.2016, Z-26560/16
- 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa, pobočka Bratislava IČO:30807484 na byt 3/príz. Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu EX 487/2016-18 zo dňa 04.01.2017 (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová) Z-416/17
- 29 Exekučné záložné právo v prospech Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s. IČO 35937874 na byt č. 3,prízemie, vchod Ipeľská 5 podľa EX 2750/2016 zo dňa 2. 2. 2017 (súdny exekútor JUDr. Peter Matejovie.), Z-2333/17.
- 29 Exekučné záložné právo v prospech ThyssenKrupp Výtahy, s. r. o. IČO 35749474 na byt č. 3,prízemie, vchod Ipeľská 5 podľa EX 200/2016 zo dňa 22. 2. 2017 (súdny exekútor JUDr. Jozef Augustín,PhD.), Z-3399/17.
- 29 Daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, na byt č. 3, prízemie, vchod: Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 100521340/2017 zo dňa 23.03.2017, právoplatné dňa 13.04.2017, Z-6571/2017
- 29 Exekučné záložné právo v prospech Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s. IČO 35937874 na byt č. 3,prízemie, vchod: Ipeľská 5, podľa EX 3283/2016-5 zo dňa 06.07.2017 (súdny exekútor JUDr. Peter Matejovie.), Z-12905/2017
- 29 Daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, na byt č. 3, prízemie, vchod: Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 101629621/2017 zo dňa 25.07.2017, vykonateľné dňa 28.07.2017, právoplatné dňa 14.08.2017, Z-14648/2017
- 29 Daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, na byt č. 3, prízemie, vchod: Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 102445976/2017 zo dňa 23.11.2017, vykonateľné dňa 23.11.2017, právoplatné dňa 15.12.2017, Z-23361/17
- 29 Daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, na byt č. 3, prízemie, vchod Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 102601249/2017 zo dňa 18.12.2017, právoplatné dňa 26.1.2018, Z-1434/2018
- 29 Daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, na byt č. 3, prízemie, vchod: Ipeľská 5, podľa rozhodnutia č. 100137613/2018 zo dňa 16.01.2018, právoplatné dňa 06.02.2018, Z-2005/18
- 29 Exekučné záložné právo v prospech Sociálna poisťovňa, pobočka Bratislava IČO:30807484 na byt 3/príz. Ipeľská 5, podľa exekučného príkazu EX 499/2016-16 zo dňa 02.07.2018 (súdny exekútor JUDr. Zuzana Borárosová) Z-12833/18

Iné údaje:

- 10 Zmena priezviska a adresy trvalého pobytu, R-4473/2018
- 19 Zmena adresy trvalého bydliska - Pvz 930/15
- 26 Zmena adresy trvalého pobytu, R-2843/14
- 45 Zmena adresy trvalého pobytu, R-4544/18
- 46 Zmena adresy trvalého pobytu, R-1516/13
- 61 Zmena adresy trvalého pobytu, R-4544/18
- 62 Zmena priezviska a adresy trvalého pobytu, R-4279/2020

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

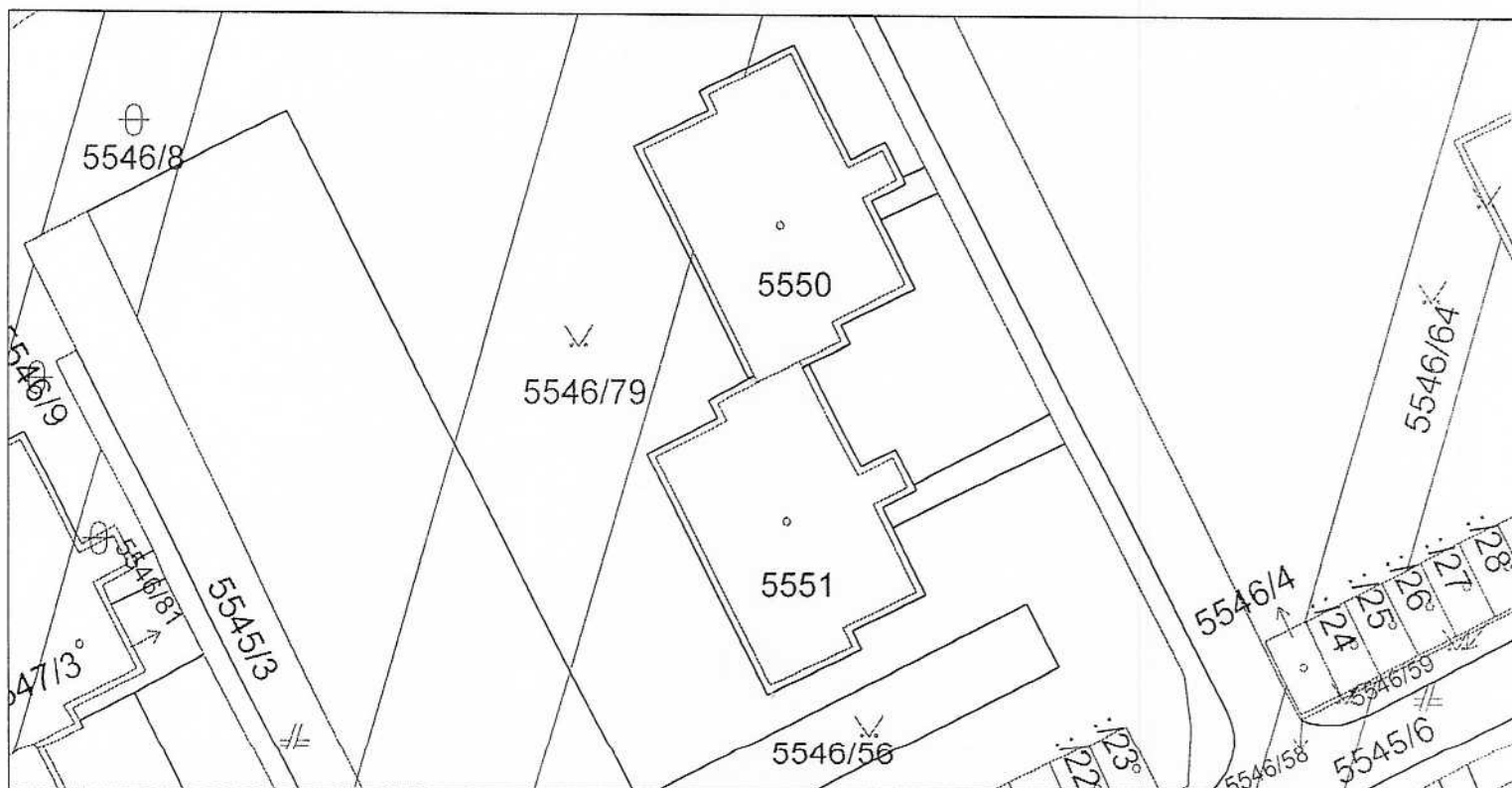
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II

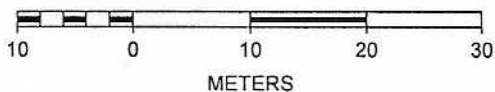
Obec: BA-m.č. PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Katastrálne územie: Podunajské Biskupice

nedeľa, 31. januára 2021 10:38



SCALE 1 : 655



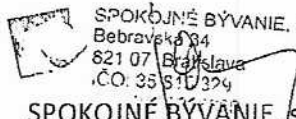
INTERMONT, a.s.
Ipeľská 5
821 07 Bratislava

V Bratislave, dňa: 3.12.2020

Vec : Potvrdenie o veku domu

SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., Bebravská 34, Bratislava, ako správca bytového domu Ipeľská 5, Bratislava, súpisné číslo 5139, evidovaný na LV č. 3986 zrealizovaný na pozemku parcelné číslo 5551, v katastrálnom území Podunajské Biskupice, týmto potvrdzuje, že BD bol daný do užívania v roku 1976.

Potvrdenie sa vydáva na žiadosť vlastníka bytu.



SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.
Bebravská 34
821 07 Bratislava
IČO: 35 815 329
SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.
správca bytového domu

Tel. spojenie :

Sekretariát : 02/402091 11
Ekonomika : 02/402091 18,17,16
Správa domov : 02/402091 29,28,27,23,19,14
Energetika : 02/402091 15

Bankové spojenie:

VÚB, a. s.
č. účtu: 1480859459/0200
IBAN:
SK4902000000001480859459
IČO : 35 815 329
DIČ : 2020246668

Sídlo spoločnosti:

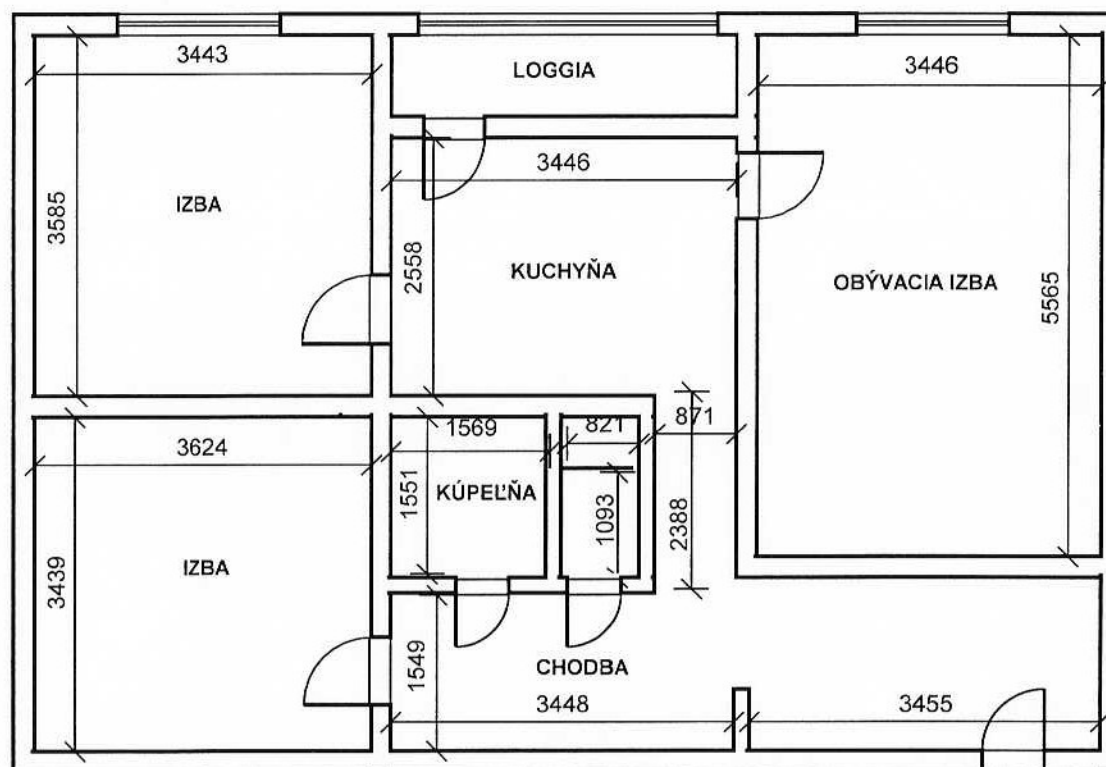
SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.
Bebravská 34
821 07 Bratislava
Zápis v OR Okresného

Fax : 02/402091 26
www : www.spokojnebyvanie.sk
e-mail : sekretariat@spobv.sk

IČ DPH : SK2020246668
energetika@spobv.sk
ekonomika@spobv.sk

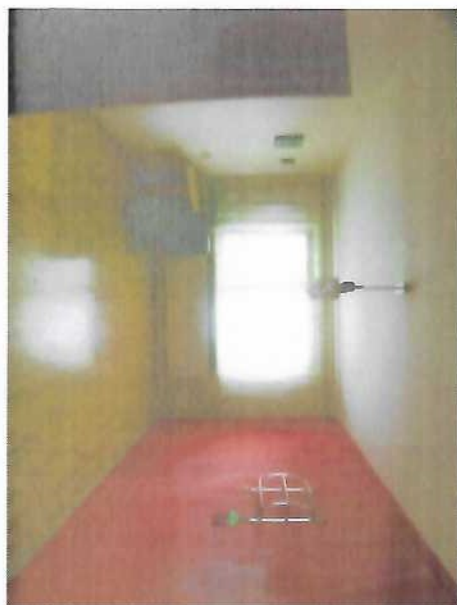
Súdu Bratislava I, oddiel
Sro, vložka č. 24426/B
spravadomov@spobv.sk

BYT č. 3, Ipeľská 5, Bratislava - Podunajské Biskupice











[Realitask](#) [Všetky inzertáty](#) Predaj - garžónka, dvojgaržónka a 1-izb. byt v lokalitách Bratislava - Podunajské Biskupice

Predaj - garžónka, dvojgaržónka a 1-izb. byt v lokalitách Bratislava - Podunajské Biskupice

Ďalšie zvolené parametre: 2-izb. byt, 3-izb. byt, 4-izb. byt, 5-izb. byt, 6-izb. byt, 7-izb. byt, 8-izb. byt, mezonet, loft, apartmán a iný byt

14 ponúk

[Zobraziť mapu](#) [Zobraziť podrobnosti](#)

Základné zoradie



VYBOR NA STUŽI
MA DÚŽKO
K NÁKUPOM



Novostavba v uzavretom areáli s detským ihriskom, objavte bývanie na Nákovnej

[Reality Bratislava - Podunajské Biskupice](#)

3-izb. byt | Nákovná | 71 m²

Výmera úžitkovej plochy: 71.83 m² Počet izieb: 3 Z toho balkón: 4 m² (3m² + 1m²) Poschodie: 1

3-izb. byt na Predaj Bratislava - Podunajské Biskupice

176 000 €

2 450 €/m²



Veľkometrážny 2 izbový byt s balkónom, novostavba, ul. Kazanská

[Reality Bratislava - Podunajské Biskupice](#)

2-izb. byt | Kazanská | 73 m²

Certifikovaný realitný senior maklér, Marian KORGÓ ponúka vo výhradnom zastúpení na predaj veľ



2-izb. byt na Predaj Bratislava - Podunajské Biskupice

149 990 €

2 055 €/m²



Veľkometrážny 2 izbový byt s balkónom, novostavba, ul. Kazanská

[Reality Bratislava - Podunajské Biskupice](#)

2-izb. byt | Kazanská | 73 m²

Certifikovaný realitný senior maklér, Marian KORGÓ ponúka vo výhradnom zastúpení na predaj veľ

2-izb. byt na Predaj Bratislava - Podunajské Biskupice

149 990 €

2 055 €/m²



DOPOSIAL NEOBÝVANÝ 3 IZB. BYT S BALKÓNOM ORIENTO VANÝ DO TICHEJ...

[Reality Bratislava - Podunajské Biskupice](#)

3-izb. byt | Podunajská | 75 m²

Ponúkame Vám na predaj nový 3 izbový byt s veľkým balkónom v novostavbe s výťahom na adrese Po1

3-izb. byt na Predaj Bratislava - Podunajské Biskupice

155 900 €

2 079 €/m²



HALO REALITY - Predaj, trojizbový byt Bratislava Podunajské Biskupice, Dolné...

[Reality Bratislava - Podunajské Biskupice](#)

3-izb. byt | - | 70 m²

Ponúkame na predaj trojizbový, kompletne zrekonštruovaný byt s loggiou, v osobnom vlastníctve,1



3 izb. byt na Preda, Bratislava - Podunajské Biskupice

176 000 €

2.444 E/m2



DELTA | 3 izbový byt s vlastným parkovacím miestom a s klimatizáciou

Reality Bratislava - Podunajské Biskupice

3-izb. byt | Nákovná | 71 m2

DELTA PROPERT Vám ponúka exkluzívne na predaj zariadený 3 izbový byt s klimatizáciou na ulici



TOP Realitka - Kompletná rekonštrukcia! 4-izbový byt, 70 m2, OV, loggia, zateplenie,...

Reality Bratislava - Podunajské Biskupice

4-izb. byt | Hornádska | 70 m2

TOP Realitka - Kompletná rekonštrukcia 4-izbový byt, 70 m², OV, loggia, zateplenie, zariadení

4-2b byl na Predaj Bratislava - Podunajské Biskupice

147 500 €

2 107 €/m²

TOP Realitka

**KOMFORTNÝ 3 IZBOVÝ BYT V PRIVÁTNOM
KOMPLEXE PLUS PARKING.**

Reality Bratislava - Podunajské Biskupice

3-izb. byt | Nákovná | 72 m2

Ponúkame na predaj moderný, zrekonštrovaný a útulný byt na Nákovnej ulici v Bratislave časť P1



3- zb byt na Predaj Bratislava - Podunajské Biskupice

176 000 €

2 444 €/m²

 Chceme dostávať podobné inzeráty e-mailom..

More



Rychlý výběr

<u>Ostatné objekty Bratislava - Podunajské Biskupice na predaj</u>	(10)
<u>Poľnohospodárske pozemky Bratislava - Podunajské Biskupice na predaj</u>	(9)
<u>Domy, chaty, chalupy Bratislava - Podunajské Biskupice na predaj</u>	(54)
<u>Priestory pre obchod a služby Bratislava - Podunajské Biskupice na predaj</u>	(22)
<u>Prevádzkové objekty Bratislava - Podunajské Biskupice na predaj</u>	(5)
<u>Prevádzkové priestory Bratislava - Podunajské Biskupice na predaj</u>	(3)
<u>Objekty pre obchod a služby Bratislava - Podunajské Biskupice na predaj</u>	(11)
<u>Stavebné pozemky Bratislava - Podunajské Biskupice na predaj</u>	(38)