

# Oznámenie o opakovanej dražbe

(D 700717)

LICITOR group, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje na základe návrhu záložného veriteľa v zmysle ustanovenia § 17 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné Oznámenie o opakovanej dražbe:

**Dražobník:** LICITOR group, a.s.  
**Sídlo:** Sládkovičova 6, 010 01 Žilina  
**IČO:** 36 421 561  
**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka: 10476/L.  
**V zastúpení:** JUDr. Tomáš Šufák, prokurista spoločnosti

**Navrhovateľ:** DDM Invest III AG.  
**Sídlo:** Schochenmühlestrasse 4, 6340 Baar, Švajčiarsko  
**IČO:** CHE-115.238.947

zastúpený na základe plnej moci zo dňa 1.5.2020:

**Sídlo:** HAVEL & PARTNERS s. r. o., advokátska kancelária  
Žižkova 7803/9, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré mesto  
**IČO:** 36 856 584  
**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka:  
50310/B.  
**V zastúpení:** Mgr. Štefán Štarha, konateľ spoločnosti

**Miesto konania dražby:** Penzión Q, Rákoš 9020/3, 960 01 Zvolen  
(kongresová sála K1 – na 2. poschodí)

**Dátum konania dražby:** 14.05.2021

**Čas otvorenia dražby:** 11:30 hod.  
(účastníci min. 30 minút pred otvorením dražby)

**Dražba:** 4. kolo dražby

**Predmet dražby:** Predmetom dražby je nasledujúca nehnuteľnosť so všetkými súčasťami a príslušenstvom:

Číslo LV	Katastrálne územie	Vedené Okresným úradom, katastrálny odbor			
2294	Stakčín	Snina			
Pozemky parcely registra „C“:					
Parc. č.	Druh pozemku	Výmera v m <sup>2</sup>	Spôsob využitia pozemku		
149/14	Zastavané plochy a nádvoria	681	15		
Stavby:					
Súp. číslo stavby	Postavená na parc. č.	Výmera pozemku v m <sup>2</sup>	Popis stavby	Druh pozemku	Pozn.
2	149/14	681	10 – rodinný dom	Zastavané plochy a nádvoria	
Výška spoluvlastníckeho podielu záložcu:					1/1

Opis predmetu dražby:

**Rodinný dom s. č. 2, postavený na parcele KN - C č. 149/14, k.ú. Stakčín – Lesná ulica**

Rodinný dom č. s. 2, postavený na parcele KN - C č. 149/14, v katastrálnom území obce Stakčín je postavený v zástavbe rodinných domov, v mierne svahovitom teréne, s prístupom po verejných spevnených komunikáciách. Dom je dvojpodlažný, so sedlovou strechou. Rodinný dom je po čiastočnej rekonštrukcii v roku 2009, v rámci ktorej boli realizované nové rozvody vody, kanalizácie, kúrenia, elektrickej energie a plynu, nové podlahy a keramické obklady, nová kuchynská linka, kúpeľňa. Elektrická energia je svetelná. Zdrojom vody je verejný vodovod. Odpad je zvedený do kanalizácie. V rodinnom dome je rozvod studenej a teplej vody, rozvod ústredného kúrenia, rozvod plynu. Rodinný dom bol postavený v roku 1960, podľa potvrdenia obecného úradu. Vek prípojok je stanovený odhadom, podľa získaných informácií z Obecného úradu v Stakčíne, ktorý informoval, že v obci, v časti ulice Lesná, boli realizované verejné rozvody vody v roku 1990, kanalizácie v roku 1998 až 2000, plynu v roku 2002 až 2003.

**POPIS PODLAŽÍ**

**1. Podzemné podlažie**

Rodinný dom je čiastočne podpivničený pod zadnou časťou domu, kde sa nachádza kotolňa so samostatným vstupom z dvora, cez predsadené schody. V 1. PP je murivo monolitické, betónové, strop je

železobetónový monolitický, s rovným podhladom. Podlaha je prevažne s cementovým poterom. Dvere sú drevené rámové. Rozvod teplej a studenej vody pozinkovanými rúrkami, rozvod elektrickej energie svetelnej. V kotolni je kotol UK na drevo, elektrický zásobníkový ohrievač teplej vody.

### 1. Nadzemné podlažie

Dispozícia 1. nadzemného podlažia: vstupná chodba, obývacia hala, kuchyňa, kúpeľňa, spáľňa, malá chodba, WC, špajza, detská izba. Murivo je tehlové, hrúbky 40 cm, priečky sú z tehál hr. 150 mm. Stropná konštrukcia je drevená trámová s rovným podhladom. Strecha je sedlová, s pôvodnou krytinou z azbestocementových šablón. Vonkajšie omietky sú škrabané brizolitové. Vnútorne omietky sú vápenné štukové hladké, v kúpeľni, vo WC a v kuchyni za linkou je keramický obklad stien. Povrchy podláh sú prevažne laminátové plávajúce a z keramickej dlažby. Okná sú prevažne drevené dvojité, s vonkajšími plastovými roletami. Vnútorne dvere sú prevažne hladké, plné. Dom je pripojený na elektrickú sieť svetelnú, na plyn, na verejný vodovod a kanalizáciu. V kúpeľni je samostatný sprchový kút, keramické umývadlo, pákové vodovodné batérie. V samostatnom WC je splachovací záchod. V kuchyni je kuchynská linka na báze dreva dl. 2,0 bm, s nerezovým drezom, s pákovou vodovodnou batériou, odsávačom pár, a plynovým sporákom. Kúrenie je ústredné, kotlom na drevo, v izbách sú plechové panelové radiátory s regulačnými ventilmi.

### VÝPOČET zastavanej plochy:

Podlažie	Začiatok užívania	Výpočet zp	ZP (m <sup>2</sup> )	k <sub>zp</sub>
1.PP	1960	1,2*(2,16*5,29)	13,72	120/13,72=8,74 6
1.NP	1960	8,85*5,48+6,09* 7,37+0,60 *0,45	93,65	120/93,65=1,28 1

### LETNÁ KUCHYŇA

#### Popis stavby

Letná kuchyňa je postavená vedľa rodinného domu na parcele KN - C č. 149/14. Jedná sa o drobnú stavbu, ktorá tvorí príslušenstvo k rodinnému domu, ktorú nedovolili znalcovi obhliadnuť, preto vo výpočte sa neuvažuje s jej vybavením. Jedná sa o stavbu murovanej konštrukcie s hrúbkou obvodových stien 30 cm, s dreveným stropom bez podhladu, so sedlovou strechou, s hambáľkovou konštrukciou krovu, s krytinou z vlnitých azbestocementových tabúl. Vonkajšie omietky sú brizolitové, okná sú drevené dvojité, dvere drevené. Postavená v roku 1960 (odhad).

### PODLAHOVÁ PLOCHA

Podlažie	Začiatok užívania	Výpočet zp	ZP (m <sup>2</sup> )	k <sub>zp</sub>
1.NP	1960	3,6*8,4	30,24	18/30,24=0,595

**PRÍSLUŠENSTVO TVORÍ NAJMÄ:**

**Plot uličný**

Plot uličný a predzáhradky je z ocelevej tyčoviny v rámoch, na betónových základoch a betónovej podmurovke, s pohľadovou výplňou výšky 1,10 m, s bránou a brámkou z ocelových zvislých tyčí do ocelového rámu a s brámkou do predzáhradky.

**Vodovodná prípojka**

Rodinný dom je napojený na verejný vodovod oceleovou prípojkou cez predzáhradku, v roku 1990 (odhad).

**Vodomerná šachta na p. č. 149/14**

Vodomerná šachta je umiestnená v predzáhradke, je z betónových skruží, realizovaná v roku 1990 (odhad).

**Kanalizačná prípojka**

Kanalizačná prípojka je zvedená do verejnej kanalizácie cez predzáhradku plastovými rúrami, realizovaná v roku 2000 (odhad).

**Plynová prípojka**

Plynová prípojka je realizovaná z ocelových rúr DN 25 mm, je vedená cez predzáhradku k domu, v roku 2003 (odhad).

**Vonkajšie schody do kotolne**

Vonkajšie schody do kotolne sú uložené na terén, betónové, s cementovým povrchom, realizované v roku 1960.

**Vonkajšie schody do domu**

Vonkajšie schody do domu sú uložené na terén, s povrchom z cementového poteru, realizované a upravené v roku 2020.

**Spevnená plocha betónová**

Chodník od bránky k vstupu do domu je betónovej monolitickej konštrukcie na terén, realizovaný v roku 1960 (odhad).

**POZEMOK parcely registra „C“ číslo 149/14**

Predmetom ohodnotenia je pozemok v zastavanom území obce Stakčín, zastavaný rodinným domom s príslušenstvom, v lokalite zastavanej rodinnými domami so štandardným vybavením. Dopravné spojenie je autobusovou a železničnou dopravou. Pozemky sú situované v mierne svahovitom teréne, s napojením na inžinierske siete: elektrická energia, vodovod, kanalizácia a plyn.

**VÝMERA POZEMKU:**

Parcela	Druh pozemku	Vzorec	Spolu výmera (m <sup>2</sup> )	Podiel	Výmera (m <sup>2</sup> )
149/14	ZPaN	681	681	1/1	681,00

Opis stavu predmetu dražby: Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

Práva a záväzky  
viaznuce na predmete  
dražby:

LV č. 2294

Pod V-286/2010 zo dňa 07.06.2010 sa zapisuje záložné právo na neh. zap. v časti A-LV-všetky, ako záložca Radoslav Mítro a Martina Mítrová v prospech záložného veriteľa: DDM Invest III AG so sídlom Schochenmühlestrasse 4, 6340 Baar, Švajčiarsko, IČO: CHE-115.238.947 na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam a Mandátna zmluva zo dňa 07.05.2010, v zmysle č. V-286/10 zo dňa 07.06.2010, č.z. 119/10. Pod Z-842/15 Zmluva o postúpení pohľadávky č. 0365/2015/CE zo dňa 27.3.2015 a 30.3.2015, č.z.128/16, Oznámenie o zmene v osobe záložného veriteľa a žiadosť o vykonanie zmeny zápisu zo dňa 5.8.2020, Z-940/20 č.z.1200/20

Poznámky:

Pod P-110/16 poznamenáva sa Oznámenie o začatí výkonu záložného práva priamym predajom v prospech oprávneného DDM Invest III AG so sídlom Schochenmühlestrasse 4, 6340 Baar, Švajčiarsko, IČO: CHE-115.238.947 ako záložný veriteľ v zmysle V-286/10 zo dňa 7.6.2010 na základe Oznámenia č. 2170010035 zo dňa 14.4.2016 navrhovateľa: M.B.A. Financie s.r.o, Vysoká 19, 811 06 Bratislava, Operatívne centrum: B.Němcovej 13, 977 01 Brezno, č.z.256/16, Oznámenie o zmene v osobe záložného veriteľa a žiadosť o vykonanie zmeny zápisu zo dňa 5.8.2020, Z-940/20 č.z.1200/20

Pod P-203/17 zo dňa 28.7.2017 poznamenáva sa Oznámenie o začatí výkonu záložného práva dobrovoľnou dražbou nehnuteľností v časti ALV v prospech záložného veriteľa: DDM Invest III AG so sídlom Schochenmühlestrasse 4, 6340 Baar, Švajčiarsko, IČO: CHE115.238.947 na základe Zmluvy o splátkovom úvere č. 0464320416 zo dňa 7.5.2010, č.V286/10 zo dňa 7.6.2010 dražobníkom LICITOR group, a.s., Sládkovičova 6, 010 01 Žilina, IČO: 36421561 na základe Oznámenia zn. D 700717 zo dňa 24.07.2017 č.z. 229/17, Oznámenie o zmene v osobe záložného veriteľa a žiadosť o vykonanie zmeny zápisu zo dňa 5.8.2020, Z-940/20 č.z.1200/20

**Poznámka:**

Vlastnícke právo PRECHÁDZA na vydražiteľa udelením príklepu. PRECHODOM vlastníckeho práva zanikajú ostatné záložné práva v poradí za záložným veriteľom vykonávajúcim záložné právo.

Všeobecná hodnota  
podľa vyhlášky

492/2004 Z. z.:

znalecký posudok č.:

vypracoval:

10.600,- €

7/2021 zo dňa 11.02.2021

Ing. Emília Hasíková, znalec v odbore stavebníctvo

Najnižšie podanie:

8.000,- € /slovom: osemtisíc eur/

Minimálne prihodenie: 200,- € /slovom: dvesto eur/

Dražobná zábezpeka: 2.000,- € /slovom: dvetisíc eur/

Spôsob zloženia  
dražobnej zábezpeky:

1. bezhotovostný prevod na účet dražobníka č. ú.: 2621858260/1100, vedený v Tatra banka, a.s. pod V.S.: 700717 (SWIFT TATRA banka, a.s.: TATR SK BX, IBAN: SK 1411 0000 0000 2621 8582 60) najneskôr do otvorenia dražby s preukázaním sa potvrdenia o úhrade zákonom povoleným spôsobom.
2. v hotovosti do pokladne dražobníka najneskôr do otvorenia dražby.
3. vo forme bankovej záruky v prospech dražobníka s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom.
4. vo forme notárskej úschovy.

Doklad o zložení  
dražobnej zábezpeky:

1. originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka.
2. hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky.
3. originál alebo úradne overená kópia dokladu preukazujúca vystavenie bankovej záruky.
4. originál alebo úradne overená kópia dokladu preukazujúceho notársku úschovu.

Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.

Lehotá na zloženie  
dražobnej zábezpeky:

Najneskôr do otvorenia dražby.

Adresa na zloženie  
dražobnej zábezpeky:

LICITOR group, a.s. Sládkovičova 6, 010 01 Žilina, alebo v mieste konania dražby, najneskôr pred otvorením dražby.

Vrátenie dražobnej  
zábezpeky:

Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku v hotovosti, bude dražobná zábezpeka vrátená hneď po skončení dražby.

Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku bezhotovostným prevodom na účet dražobníka, bude dražobná zábezpeka vrátená bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet označený účastníkom dražby.

Spôsob úhrady ceny  
dosiahnutej  
vydražením:

Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom na účet dražobníka č. 2621858260/1100, vedený v Tatra banka a.s. (SWIFT TATRA banka, a.s.: TATR SK BX, IBAN: SK 1411 0000 0000 2621 8582 60) a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby. Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6.640,- eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.

Termín obhliadky:

1. termín: 28.04.2021 o 16:00 hod.
2. termín: 05.05.2021 o 16:00 hod.

Organizačné opatrenia:

Záujemcovia o vykonanie obhliadky sa prihlásia telefonicky najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na t. č. : 0918 834 834 . Stretnutie záujemcov sa uskutoční pred rodinným domom s. č. 2, Ul. Lesná, Stakčín. Obhliadky je možné vykonať aj mimo termín stanovený v oznámení o dražbe po predchádzajúcej dohode s dražobníkom. Bližšie informácie na t. č. : 041/763 22 34. V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastník predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch.

Nadobudnutie  
vlastníckeho práva  
k predmetu dražby:

V zmysle ustanovenia § 27 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice najneskôr do 5 dní. Ku dňu zaplatenia ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom zaniká pohľadávka veriteľa v rozsahu uspokojenia veriteľa z výťažku dražby.

Podmienky  
odovzdania  
predmetu dražby:

- a.) zaplatenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách,
  - b.) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách.
- Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu



vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby.

- Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť je predchádzajúci vlastník povinný v zmysle ustanovenia § 29 ods. 2 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách, odovzdať vydražený predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prieťahov vydražiteľovi. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom dražobník túto osobu poučí.

V prípade, ak predchádzajúci vlastník neposkytne nevyhnutnú súčinnosť pri odovzdaní predmetu dražby a v prípade akejkoľvek spôsobenej škody, ktorá by vznikla v súvislosti s jeho protiprávnym konaním, môže byť zaviazaný na jej úhradu podľa § 33 ods. 8 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v spojitosti s § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Nebezpečenstvo škody na predmete dražby prechádza z navrhovateľa dražby na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby.

**Upozornenie:**

Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené zákonom č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a dostavila sa s cieľom urobiť podanie.

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby predkupné alebo iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a môžu ich uplatniť na dražbe ako dražiteľia.

V zmysle §151ma ods. 5 zákona č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v prípade výkonu záložného práva prednostným záložným veriteľom uloží prednostný záložný veriteľ zvyšok z výťažku predaja zálohu prevyšujúci pohľadávku po odpočítaní nevyhnutne a účelne vynaložených nákladov v súvislosti s výkonom záložného práva do notárskej úschovy. Zvyšok zo sumy dosiahnutej vydražením po odpočítaní nevyhnutne a účelne vynaložených nákladov v súvislosti s výkonom záložného práva bude uložený do notárskej úschovy u notára osvedčujúceho priebeh dražby.

V zmysle § 5 ods.9 zákona č. 527/2002 Z. z. účastníkom dražby nemôže byť dlžník a manžel dlžníka; nikto nemôže dražiť v ich mene.



**Poučenie:**

V zmysle § 21 zákona č. 527/2002 Z. z.:

(2) V prípade, ak boli porušené ustanovenia tohto zákona, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu; 12b) v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka (§ 23).

(3) Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa odseku 2, je povinná oznámiť príslušnému katastrálnemu odboru začatie súdneho konania.

(4) Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby podľa odseku 2 sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa odseku 2.

(5) Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. Ak je dražba zmarená vydražiteľom, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom vrátane jej príslušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil zmarenie dražby, na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov dražby a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie dražby. Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby, je povinný na vyzvanie dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená; to platí aj na náklady opakovanej dražby konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.

(6) Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Notár osvedčujúci  
priebeh dražby:

JUDr. Andrea Barancová, so sídlom Dr. Herza 374/12, 984 01 Lučenec



V Bratislave, dňa 23.04.2021

Za navrhovateľa:



Mgr. Štepan Štarha  
konateľ spoločnosti

Za dražobníka:



LICITOR<sup>®</sup>

LICITOR group, a. s. Sládkovičova 6, 010 01 Žilina  
IČO: 36 421 561

JUDr. Tomáš Šufák  
prokurista spoločnosti




**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Štěpán Štarha**, dátum narodenia:  
., ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti  
- občiansky preukaz, číslo: listinu predou mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo  
knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 382827/2021**.

Bratislava dňa 23.04.2021



  
.....  
JUDr. Lenka Luptáková  
koncepient  
poverený notárom

**Upozornenie:**  
Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť  
skutočností uvádzaných v listine  
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

