

# Oznámenie o dražbe

(D 5091020)

LICITOR group, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o/ notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje v zmysle ustanovenia § 17 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné **Oznámenie o dražbe**:

Dražobník: LICITOR group, a.s.  
Sídlo: Sládkovičova 6, 010 01 Žilina  
IČO: 36 421 561  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka: 10476/L  
V zastúpení: JUDr. Tomáš Šufák, prokurista spoločnosti  
E-mail: [drazby@licitor.sk](mailto:drazby@licitor.sk)

Navrhovateľ: JUDr. Marian Ďurana, PhD.  
IČO: 42 055 644  
sídlo kancelárie: Sládkovičova 6, 010 01 Žilina  
zapísaný: v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR  
značka správcu: S 1320

správca konkurznej podstaty úpadcu:

nar.: Marta Kubalíková „v konkurze“  
25.01.1959  
bytom: Hurbanova 777/69, 022 01 Čadca – U Hluška

Miesto konania dražby: **sídlo dražobníka – Sládkovičova 181/6, 010 01 Žilina**  
(dražobná miestnosť – na 2. poschodí)

Dátum konania dražby: 18.02.2021

Čas otvorenia dražby: 11:00 hod.  
(účastníci min. 30 minút pred otvorením dražby)

Dražba: 1. kolo dražby

Predmet dražby: Predmetom dražby je nasledujúca nehnuteľnosť so všetkými jej súčasťami a príslušenstvom:

Číslo LV	Katastrálne územie	Okresný úrad, katastrálny odbor	
4176	Čadca	Čadca	
Pozemky parcely registra „C“:			
Parc. č.	Druh pozemku	Výmera	Číslo LV

1529/2	Zastavaná plocha a nádvorie	388 m <sup>2</sup>	5384	
<b>Stavby na pozemkoch:</b>				
Súp. číslo stavby	Postav ená na parc. č.	Výme ra poze mku	Druh stavby	Poznámka
777	1529/2	388 m <sup>2</sup>	Obytný dom	Byt č. 9 na 1. poschodí, vo vchode č. 777 Obytného domu súp. č. 777, so spoluvlastníckym podielom 11632/158499 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a k pozemku (zastavaný pozemok - parcela registra „C“ č. 1529/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 388 m <sup>2</sup> ).
V spoluvlastníckom podiele:				1/1

Opis predmetu dražby:

Byt č.9 na 2. nadzemnom podlaží bytového domu č.s.777 postavený na parc. KN č.1529/2 v k.ú. Čadca, obec Čadca, ul. Hurbanova

Obytný dom č.s. 777 postavený na pozemku parc. KN č. 1529/2 k.ú. Čadca, je situovaný v okresnom meste Čadca, na sídlisku U Hluška, Hurbanova ulica. Sídlisko U Hluška je situované v juhozápadnej časti mesta s dostupnosťou do centra mesta 2,0 km. V lokalite je možnosť napojenia na verejné rozvody vody, kanalizácie, plynu a elektrickej energie. Okolité zástavbu tvoria prevažne bytové domy a objekty občianskej vybavenosti vybudované v rámci sídliska (obchody, služby, základná škola, pošta, reštauračné zariadenia) a objekty IBV. Ostatná občianska vybavenosť je dostupná v rámci centra mesta. Obytný dom má 4 nadzemných podlaží, na 1. nadzemnom podlaží sú situované spoločné priestory, pivnice a garáže, na 2.-4. nadzemnom podlaží sú situované byty. V roku 2010 boli vymenené okná v spoločných priestoroch a vchodové dvere za okná z plastových profilov s izolačným dvojsklom. Obvodové steny a deliace konštrukcie bytového domu sú vyhotovené ako prefabrikované železobetónové. Obvodové steny sú hrúbky 30 cm, vnútorné nosné steny sú hrúbky 15 cm. Stropy sú železobetónové prefabrikované. Schodiská medzi jednotlivými podlažiami sú prefabrikované s povrchom z liateho terazzo, podlahy v spoločných priestoroch 1. NP sú z keramickej dlažby a z cementového poteru, na podlažiach z PVC. Vstupné dvere do domu sú z plastových profilov, okná na schodisku sú z plastových profilov. Strecha obytného domu je plochá, dvojplášťová. Vnútorné omietky sú vyhotovené ako vápenné štukové. Dom je napojený na všetky inžinierske siete, okrem zemného plynu, je vybavený rozvodom teplej a studenej vody, splaškovej kanalizácie, spoločnej televíznej antény, bleskozvodom, telefónnymi rozvodmi, domovým vrátnikom, rozvodom požiarnej vody. Vykurovanie domu

a dodávka TÚV je diaľková. Obytný dom bol daný do užívania v roku 1991.

#### Popis bytu:

Predmetom dražby je trojizbový byt nachádzajúci sa na 2.nadzemnom podlaží obytného domu č.s. 777 postavený na pozemku parc. KN č. 1529/2 k.ú. Čadca, v stredovej sekcii. Byt pozostáva z troch izieb, vstupnej chodby, kuchyne, kúpeľne, samostatného WC, príslušenstvo bytu tvorí loggia a pivnica. V priebehu užívania bytu boli na ňom priebežne menené niektoré prvky krátkodobej živostnosti (kuchyňa, podlahy, radiátory, okná, vybavenie kúpeľne). Okná v celom byte sú z plastových profilov, vstupné dvere sú plné, drevené osadené do ocelevej zárubne, vnútorné dvere sú drevené dyhované, osadené do oceľových zárubní. Nášlapné vrstvy podláh sú v obytných miestnostiach laminátové veľkoplošné, v kúpeľni a samostatnom WC z keramickej dlažby. Vybavenie kúpeľne tvorí keramické umývadlo, plastová vaňa, pákové batérie, vo WC je WC misa kombi. Vybavenie kuchyne tvorí kuchynská linka na báze dreva, el. keramická platňa s el. rúrou, nerezové umývadlo, páková batéria. Povrchovú úpravu stien tvoria vápennocementové hladké omietky, v kuchyni je keramický obklad steny. Vykurovanie bytu je ústredné s diaľkovou dodávkou tepla, radiátory sú panelové. V byte je vyhotovený telefónny rozvod, domáci vrátnik (domový telefón), spoločný TV rozvod a internet. Vzhľadom na rozsah rekonštrukcie na bytovom dome a byte a z toho vyplývajúce rôzne opotrebenie jednotlivých konštrukčných prvkov bolo celkové opotrebenie stanovené analytickou metódou.

#### PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU:

Názov miestnosti a výpočet	Podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]
Izba 3,98*2,85	11,34
Izba 4,46*2,85	12,71
Izba 4,73*4,05	19,16
Kuchyňa 3,54*2,85	10,09
Chodba 2,85*2,85+0,79*2,85	10,37
Kúpeľňa 1,90*1,71	3,25
WC 1,20*0,88	1,06
Komora 1,29	1,29
Pivnica 1,24	1,24
Vypočítaná podlahová plocha	70,51

#### POZEMOK REG. „C“ PARC. Č.:

Parcela	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel bytu/nebytu k pozemku	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]
1529/2	zastavaná plocha a nádvorie	11632/158499	28,47

lí, vo  
ého  
dielom  
očných

vaný  
gistra  
aná  
výmere

1/1

tavený

3/2 k.ú.  
fluška,  
ej časti  
ožnosť  
ktrickej  
objekty  
chody,  
ty IBV.  
mesta.  
laží sú  
emnom  
okná v  
stových  
deliace  
kované  
é nosné  
kované.  
vané s  
h 1. NP  
z PVC.  
rodisku  
plochá,  
tukové.  
plynu,  
alizácie,  
zvodmi,  
e domu

Predmetom ohodnotenia je spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. KN č. 1529/2 k.ú. Čadca, situovaný v okresnom meste Čadca, na sídlisku U Hluška, Hurbanova ulica. Sídlisko U Hluška je situované v juhozápadnej časti mesta s dostupnosťou do centra mesta 2,0 km. Pozemok parc. KN č. 1529/2 k.ú. Čadca je v celosti zastavaný bytovým domom, je s možnosťou napojenia na verejné rozvody vody, kanalizácie, plynu a elektrickej energie. Okolitú zástavbu tvoria prevažne bytové domy a objekty občianskej vybavenosti vybudované v rámci sídliska (obchody, služby, základná škola, pošta, reštauračné zariadenia).

Opis stavu predmetu dražby: Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

Práva a záväzky  
viazané na predmete  
dražby:

**LV č. 4176**

Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO:00151653, na zabezpečenie pohľadávky z úveru č.5050675930, podľa zmluvy č.V 4250/2013 zo dňa 10.01.2014 (na byt č.9 na 1.posch. podiel na spol. časť. a zriadi. domu 11632/158499 ) - 73/2014

Záložné právo v prospech OTP Banka Slovensko,a.s., Štúrova 5, Bratislava,IČO: 3138916, na zabezpečenie pohľadávky z úveru č. 117/4002/15SU, podľa zmluvy č. V 4229/15 zo dňa 15.12.2015 ( na byt č. 9 na 1. poschodí, podiel na spol. častiach a zar. domu 11632/158499) - 3981/2015- 639/2019 Z 317/2019: Rozsudok OS Čadca č. 16C/89/2017 zo dňa 3.1.2019- 639/2019

Z 4009/2019:Exekučný príkaz č.366Ex 488/19 zriadením exekučného záložného práva, vydal Mgr.Martin Thomka, Pavla Mudroňa 483/28, Martin, (na byt č.9 na 1.posch. podiel 11632/158499 vI.Kubalíková Marta) v prospech oprávneného Dominika Liščáková, Podzávoz 2466, Čadca - 5333/2019

**LV č. 5384**

Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO:00151653, na zabezpečenie pohľadávky z úveru č.5050675930, podľa zmluvy č.V 4250/2013 zo dňa 10.01.2014 (na podiel 11632/158499) - 73/2014

Záložné právo v prospech OTP Banka Slovensko,a.s., Štúrova 5, Bratislava,IČO: 3138916, na zabezpečenie pohľadávky z úveru č. 117/4002/15SU, podľa zmluvy č. V 4229/15 zo dňa 15.12.2015 ( na podiel 11632/158499) - 3981/2015- 639/2019 Z 317/2019: Rozsudok OS Čadca č. 16C/89/2017 zo dňa 3.1.2019- 639/2019

Z 4009/2019:Exekučný príkaz č.366Ex 488/19 zriadením exekučného záložného práva, vydal Mgr.Martin Thomka, Pavla Mudroňa 483/28, Martin, (na podiel 11632/158499 vI.Kubalíková Marta) v prospech oprávneného Dominika Liščáková, Podzávoz 2466, Čadca - 5333/2019

Poznám

Všeobe  
podľa v  
492/200  
znalecť  
vyprac

Najniž

Minir

Dražo

Spôso  
dražob

Dok  
draž

Lel  
dra

Iné údaje:

LV 4176

ku parc.  
adca, na  
ované v  
2,0 km.  
yrovým  
y vody,  
u tvoria  
adované  
turačné

**Poznámka:**

Vlastnícke právo PRECHÁDZA na vydražiteľa udelením príklepu. PRECHODOM vlastníckeho práva (speňažením) zanikajú všetky záložné práva postupom podľa § 93 ods. 2 Zákona č. 7/2005 z. z. o konkurze a reštrukturalizácií v znení neskorších predpisov, ak predtým nezankli postupom podľa § 28 ods. 2 uvedeného zákona.

**Všeobecná hodnota**

podľa vyhlášky

492/2004 Z. z.:

znalecký posudok č.:

vypracoval:

66.400,- € (slovom: šesťdesiatšesťtisícštyristo eur)

182/2020 zo dňa 08.12.2020

Ing. Adriana Melišková, znalec v odbore stavebníctvo

**Najnižšie podanie:**

66.400,- € (slovom: šesťdesiatšesťtisícštyristo eur)

**Minimálne prihodenie:**

200,- € (slovom: dvesto eur)

**Dražobná zábezpeka:**

10.000,- € (slovom: desaťtisíc eur)

ova 48,  
z úveru  
(na byt  
499) -

**Spôsob zloženia**

dražobnej zábezpeky:

ova 5,  
veru č.  
na byt  
58499)  
9/2017

1. bezhotovostný prevod na účet dražobníka č. ú.: 2621858260/1100, vedený v Tatra banka, a.s. pod V.S.: 5091020 (SWIFT TATRA banka, a.s.: TATR SK BX, IBAN: SK 1411 0000 0000 2621 8582 60) najneskôr do otvorenia dražby s preukázaním sa potvrdenia o úhrade zákonom povoleným spôsobom.

2. v hotovosti do pokladne dražobníka najneskôr do otvorenia dražby.

3. vo forme bankovej záruky v prospech dražobníka s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom.

4. vo forme notárskej úschovy.

čného  
83/28,  
líková  
2466,

**Doklad o zložení**

dražobnej zábezpeky:

1. originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka.

2. hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky.

3. originál alebo úradne overená kópia dokladu preukazujúca vystavenie bankovej záruky.

4. originál alebo úradne overená kópia dokladu preukazujúceho notársku úschovu.

**Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.**

ra 48,  
íveru  
1 (na

ra 5,  
u č.  
( na  
< OS

**Lehota na zloženie**

dražobnej zábezpeky:

Najneskôr do otvorenia dražby.

ého  
3/28,  
ech  
019

Adresa na zloženie  
dražobnej zábezpeky:

LICITOR group, a.s. Sládkovičova 6, 010 01 Žilina, alebo v mieste  
konania dražby, najneskôr pred otvorením dražby.

Vrátenie dražobnej  
zábezpeky:

Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku v  
hotovosti, bude dražobná zábezpeka vrátená hneď po skončení  
dražby.

Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku  
bezhotovostným prevodom na účet dražobníka, bude dražobná  
zábezpeka vrátená bez zbytočného odkladu po skončení dražby  
bezhotovostným prevodom na účet označený účastníkom dražby.

Spôsob úhrady ceny  
dosiahnutej  
vydražením:

Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením  
v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným  
prevodom na účet dražobníka č. **2621858260/1100**, vedený v Tatra  
banka a.s. (SWIFT TATRA banka, a.s.: TATR SK BX, IBAN: SK 1411  
0000 0000 2621 8582 60) a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby.  
Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny  
dosiahnutej vydražením. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením  
vyššia ako 6.640,- eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu  
dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.

Termín obhliadky:

1. Termín: 01.02.2021 o 14:00 hod.
2. Termín: 10.02.2021 o 14:00 hod.

Organizačné opatrenia:

Záujemcovia o vykonanie obhliadky sa prihlásia telefonicky  
najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na t. č. :  
**0918/834 834. Stretnutie záujemcov sa uskutoční na ulici Hurbanova,**  
**pred bytovým domom s. č. 777, vchod č. 777, v k. ú. Čadca, okres**  
**Čadca.** Obhliadky je možné vykonať aj mimo termín stanovený  
v oznámení o dražbe po predchádzajúcej dohode s dražobníkom.  
Bližšie informácie a pokyny na tel.: **041/763 22 34.**

V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných  
dražbách je vlastník predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca  
povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby  
v stanovených termínoch.

Nadobudnutie  
vlastníckeho práva  
k predmetu dražby:

V zmysle ustanovenia § 27 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z. z.  
o dobrovoľných dražbách ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú  
vydražením v ustanovenej lehote prechádza na neho vlastnícke právo  
dňom udelenia príklepu. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po  
nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi  
potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa  
o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník  
vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej  
zápisnice najneskôr do 5 dní. Ku dňu zaplataenia ceny dosiahnutej

v mieste

vydražením vydražiteľom zaniká pohľadávka veriteľa v rozsahu uspokojenia veriteľa z výťažku dražby.

Podmienky  
odovzdania  
predmetu dražby:

bezpečku v  
skončení

a.) zaplatenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách,

bezpečku  
dražobná  
dražby

b.) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách.

- Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby.

dražením  
vlastným  
v Tatra  
SK 1411  
dražby.  
c) ceny  
dražením  
f) cenu

- Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť je predchádzajúci vlastník povinný v zmysle ustanovenia § 29 ods. 2 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách, odovzdať vydražený predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prietahov vydražiteľovi. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom dražobník túto osobu poučí.

fonicky  
a t. č. :  
banova,  
okres  
novený  
níkom.

V prípade, ak predchádzajúci vlastník neposkytne nevyhnutnú súčinnosť pri odovzdaní predmetu dražby a v prípade akejkoľvek spôsobenej škody, ktorá by vznikla v súvislosti s jeho protiprávnym konaním, môže byť zaviazaný na jej úhradu podľa § 33 ods. 8 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v spojitosti s § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka.

ol'ných  
ájomca  
dražby

Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Nebezpečenstvo škody na predmete dražby prechádza z navrhovateľa dražby na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby.

Upozornenie:

Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené zákonom č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a dostavila sa s cieľom urobiť podanie.

Z. z.  
ahnutú  
e právo  
adu po  
iteľovi  
ých sa  
žobník  
társkej  
hnutej

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby predkupné alebo iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a môžu ich uplatniť na dražbe ako dražitelia.

Poučenie:

V zmysle § 21 zákona č. 527/2002 Z. z.:

(ods. 2) V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže

osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z.; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

(ods. 3) Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa odseku 2, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

(ods. 4) Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby podľa odseku 2 sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa odseku 2.

(ods. 5) Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

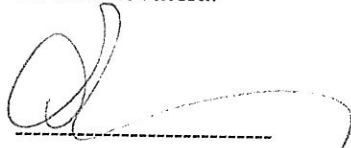
(ods. 6) Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Notár osvedčujúci  
priebeh dražby:

JUDr. Ludmila Chodelková so sídlom Ul. 1. Mája č. 5, 010 01 Žilina

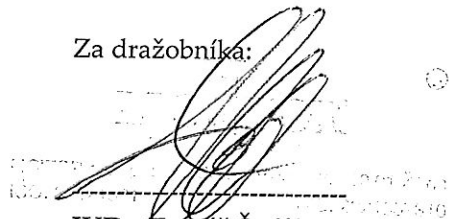
V Žilina, dňa .....

Za navrhovateľa:



JUDr. Marian Ďurana, PhD.  
správca úpadcu  
Marta Kubalíková „v konkurze“

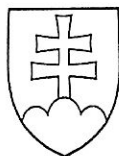
Za dražobníka:



JUDr. Tomáš Šufák  
prokurista spoločnosti  
LICITOR group, a.s.

Rovnopis Oznámenia o dražbe je v zmysle § 17 ods. 7 zákona č. 527/2002 Z.z. uložený v sídle dražobníka.

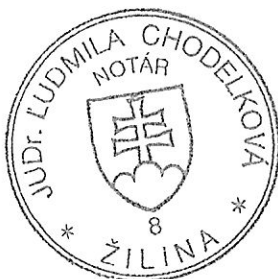




## OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **JUDr. Marian Ďurana**, dátum narodenia: \_\_\_\_\_, rodné číslo: \_\_\_\_\_, pobyt: \_\_\_\_\_  
ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) \_\_\_\_\_  
zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: \_\_\_\_\_ listinu predom mnou  
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 20194/2021**.

Žilina dňa 12.01.2021



JUDr. Katarína Štetinová  
kncipient  
poverený notárom

### Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť  
skutočností uvádzaných v listine  
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

it'  
a  
a  
o  
v  
u  
u  
ej  
ié  
le  
o  
  
je  
io  
  
la  
il,  
  
za  
  
lu  
ia  
m  
rá  
u

