

Oznámenie o dražbe

(D 800120)

LICITOR group, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje na základe návrhu vlastníka v zmysle ustanovenia § 17 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné **Oznámenie o dražbe**:

Dražobník: LICITOR group, a.s.
Sídlo: Sládkovičova 6, 010 01 Žilina
IČO: 36 421 561
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka: 10476/L.
V zastúpení: JUDr. Tomáš Šufák, prokurista spoločnosti
E-mail: drazby@licitor.sk

Navrhovateľ: PROSPECT, spol. s r. o.
Sídlo: J. Simora 5, 940 01 Nové Zámky
IČO: 34 107 100
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka: 561/N.

Miesto konania dražby: Hotel Hubert, Budovateľská 2, 940 01 Nové Zámky
(konferenčná miestnosť - prízemie)

Dátum konania dražby: 02.09.2020

Čas otvorenia dražby: 13:00 hod.
(účastníci min. 30 minút pred otvorením dražby)

Dražba: 1. kolo dražby

Predmet dražby: Predmetom dražby sú nasledujúce nehnuteľnosti:

Číslo LV	Katastrálne územie	Okresný úrad, katastrálny odbor
9307	Nové Zámky	Nové Zámky
Pozemky parcely registra „C“:		

Parc. č.	Druh pozemku	Výmera	Umiestnenie pozemku
2755	Zastavaná plocha a nádvorie	290 m ²	1
2756	Zastavaná plocha a nádvorie	703 m ²	1
2757	Zastavaná plocha a nádvorie	463 m ²	1
Stavby na pozemkoch:			
Súp. číslo stavby	Postavená na parc. č.	Výmera pozemku	Druh a popis stavby
1629	2756	703 m ²	9 – bytový dom
Výška spoluvlastníckeho podielu:			1/1

Opis predmetu dražby:

PREVÁDZKOVÁ BUDOVA – súp. č. 1629/4 v k. ú. Nové Zámky, Okres Nové Zámky

Prevádzková budova - stavba - so súp. č. 1629 a orientačným č. 4 s príslušenstvom sa nachádza na ulici J. Simora, v okresnom meste Nové Zámky, na pozemku s parc. č. 2756 v kat. ú. Nové Zámky, okres Nové Zámky.

Stavba so súp. č. 1629 na pozemku s parc. č. 2756 v kat. ú. Nové Zámky pozostáva z dvoch stavebno-technicky odlišných častí.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

Jedná sa o budovu s jedným nadzemným podlažím, bez podpivničenia, bez zabudovaného podkrovia, sedlovou strechou.

Prevádzková budova je objekt s dvorom a parkoviskom, priemerným dispozičným riešením. Nachádza sa medzi stavbami prevádzkových budov, obytných domov so štandardným vybavením ako i iných prevádzkových budov (m.i. predajne, reštaurácia, kancelárske budovy a pod.) na jednej z hlavných ulíc mesta, v obytnej časti. Je prístupná z verejného priestranstva s parc. č. 2753 - pozemok je evidovaný na liste vlastníctva č. 1 Mesta Nové Zámky.

Prevládajúca zástavba v okolí je na obchod a bývanie - prevádzkové budovy a obytné domy, ako i iné prevádzkové budovy. Pred budovou je možnosť parkovania na okraji miestnej komunikácie, pričom parkovisko je vo dvore budovy (prístupom z prednej-uličnej časti).

Prevádzková budova so súp. č. 1629 s príslušenstvom sa užívala prevažne na účel archivovania, bol zmenený-prestavaný na daný účel. Svojim dispozičným riešením, veľkosťou podlahovej a zastavenej plochy, veľkosťou okolitého pozemku, ako aj účelom, pre ktorý sa užíva, je predurčený na celoročné využitie.

POPIS PODLAŽÍ

1. Nadzemné

Na 1.nadzemné podlažia prevádzkovej budovy dispozične pozostáva z piatich miestností archivov, chodieb, skladov, kuchyne a hygienických miestností.

TECHNICKÝ POPIS:

Základy sú betónové monolitické s izoláciou proti vode a zemnej vlhkosti. Podmurovka je z monolitického betónu, s priemernou výškou 0,150 m. Obvodové murivo nadzemného podlažia murované z tehál plných pálených v skladobnej hrúbke 0,45 m s omietkou vápenno-cementovo; obklady nie sú vyhotovené. Vnútorne nosné

steny sú murované hr. 0,45 m, nenosné priečky hr. 0,15 m, so vápennou hladkou omietkou. Strop nad prízemím je drevený, s rovným podhľadom. Strecha je sedlová, drevenou nosnou konštrukciou, stojatá stolica. Krytina strechy je z azbestocementových vlnoviek. Oplechovanie strechy je úplné z obojstranne pozinkovaného plechu, ostatné klampiarske konštrukcie (parapety a pod.) taktiež z poplastovaného hliníkového plechu. Výplne okenných otvorov sú prevážne nové plastové okná s dvojvrstvým zasklením. Vstupné dvere do budovy sú plastové, vnútorné interierové dvere drevené hladké plné alebo presklené (do oceľových zárubní). Podlahy podlažia sú prevažne veľkoplošné laminátové parkety, v hygienických miestnostiach keramické dlažby. Podlažie bolo vykurované konvekčným vykurovacím systémom, radiátory boli oceľové panelové; kotol ústredného kúrenia bol závesný turbo kotol na plyn značky Immergas (v čase obhliadky bolo vykurovaniedemontované). Elektroinštalácia je svetelná ako i motorická. Budova je napojená na verejný rozvod vody, kanalizačný systém mesta, STL plynu a elektro NN. Rozvod vody v budove teplej aj studenej je z Pe trubiek, zdroj teplej vody je kotol ÚK. Kanalizácia je z plastového potrubia. Vybavenie kuchyne: bežná linka, drez oceľový smaltovaný, kuchynská linka na báze dreva rozvinutej šírky 1,60 m'. Vnútorné vybavenie podlažia: umývadlá. Vodovodné batérie boli v čase obhliadky demontované. Záchody sú umiestnené samostatne, splachovacie, s umývadlom. Vnútorné obklady stien sa nachádzajú v prevažnej časti hygienických miestností a v kuchyni. Elektrický rozvádzač je nový, s automatickým istením. Na podlaží okrem toho sa nenachádzajú žiadne iné vybavenia a konštrukcie, ktoré by mali vplyv na výšku jej technickej hodnoty.

SKLAD so súp. č. 1629 na pozemku s parc. č. 2756 v kat. ú. Nové Zámky

Zadná časť budovy so súp. č. 1629 na pozemku s parc. č. 2756 v kat. ú. Nové Zámky, je klasifikovaná ako prevádzková budova - sklad. Predmetná časť budovy sa nachádza na pozemku s parc. č. 2756 v kat. ú. Nové Zámky, medzi prevádzkovými budovami so štandardným vybavením (predajne, kancelárske budovy, škola, zubná ambulancia a pod), v obytnej časti mesta (na hranici so centrálnou mestskou zónou).

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

Jedná sa o budovu s jedným nadzemným podlažím, čiastočným podpivničením, bez zabudovaného podkrovia, pultovou strechou.

POPIS PODLAŽÍ:

➤ Podzemné:

Na 1. podzemné podlažia prevádzkovej budovy dispozične pozostáva z jednej miestnosti skladu.

TECHNICKÝ POPIS:

Obvodové murivo podzemného podlažia je z monolitického betónu. Strop nad je z monolitického železobetónu, s rovným podhľadom. Schody sú betónové, s povrchom nástupníc z betónovej mazaniny.

Okno je kovové, jednoduché, s jednovrstvovým zasklením. Podlaha podlažia je s povrchom z cementového poteru. Elektroinštalácia podlažia je len svetelná. Na podlaží okrem toho sa nenachádzajú žiadne iné vybavenia a konštrukcie, ktoré by mali vplyv na výšku jej technickej hodnoty.

➤ **2. Nadzemné:**

Na 2.nadzemné podlažia prevádzkovej budovy dispozične pozostáva zo skladu, kancelária.

TECHNICKÝ POPIS:

Základy sú betónové monolitické s izoláciou proti vode a zemnej vlhkosti. Obvodové murivo nadzemného podlažia murované z tehál plných pálených v skladobnej hrúbke 0,45 m s omietkou vápenno-cementovo; obklady nie sú vyhotovené. Strop nad prízemím je drevený trámový, s rovným podhľadom. Strecha je pultová, drevenou nosnou konštrukciou, stojatá stolica. Krytina strechy je z azbestocementových vlnoviek. Oplechovanie strechy je úplné z obojstranne pozinkovaného plechu, ostatné klampiarske konštrukcie (parapety a pod.) taktiež z poplastovaného hliníkového plechu. Je vyhotovený aj bleskozvod. Vráta sú kovové-plechové otváracie. Výplne okenných otvorov sú prevažne drevené zdvojené, s dvojrvtvým zasklením. Vstupné dvere do budovy sú drevené presklené. Podlahy podlažia sú prevažne s povrchom z cementového poteru, v kancelárii sú keramické dlažby. Podlažie nie je vykurované. Elektroinštalácia je svetelná ako i motorická.

Na podlaží okrem toho sa nenachádzajú žiadne iné vybavenia a konštrukcie, ktoré by mali vplyv na výšku jej technickej hodnoty.

PRÍSLUŠENSTVO STAVBY tvorí:

PLOT ULIČNÝ na pozemku s parc. č. 2755 a parc. č. 2756 v kat. ú. Nové Zámky

Plot predný-uličný o celkovej dĺžke 13,78 m sa nachádza na hranici pozemkov s parc. č. 2755, parc. č. 2756 a parc. č. 2753 (verejné priestranstvo Ul. J. Simora). Teleso plotu je z rámového pletiva, s betónovým základom a s podmurovkou. Výška výplne plotu je 1,42 m. Sú osadené aj plotové vráta a vrátka z kovových profilov, s pletivom.

VODOVODNÁ PRÍPOJKA na pozemku s parc. č. 2755 v kat. ú. Nové Zámky

Vodovodná prípojka bola realizovaná a je užívaná od roku 1970, vyhotovená z oceľových rúr DN 32. Zásobuje pitnou vodou budovu dom z verejného vodovodu. Meranie spotreby vody je zriadené vo vodomernej šachte umiestnenej vo dvore.

KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA na pozemku s parc. č. 2755 v kat. ú. Nové Zámky

Kanalizačná prípojka - gravitačná - odvádza splaškové vody z budovy

do kanalizačnej sústavy mesta. Bola postavená počas výstavby rodinného domu a je užívaná od roku 1970.

PLYNOVÁ PRÍPOJKA na pozemku s parc. č. 2755 v kat. ú. Nové Zámky

Plynová prípojka bola realizovaná a je užívaná od roku 1970, vyhotovená z oceľových rúr DN 25. Zásobuje zemným plynom rodinný dom z uličného rozvodu STL plynu. Meranie je vo výklenku obvodového muriva, umiestnenej na uličnom priečelí budovy, spolu s regulátorom tlaku.

SPEVNENÉ PLOCHY na pozemku s parc. č. 2755 v kat. ú. Nové Zámky

Spevnená plocha - odstavná plocha pred budovou, je vyhotovená z betónových dlažieb, kladených na podkladný betón, z roku 2012.

SPEVNENÉ PLOCHY na pozemku s parc. č. 2756 v kat. ú. Nové Zámky

Spevnená plocha - prístup od ulice, dvor, plocha za skladosm - je vyhotovená z monolitického betónu hr. 0,15 m. Bola vyhotovená v roku 2000.

VONKAJŠIE SCHODY na pozemku s parc. č. 2756 v kat. ú. Nové Zámky

Vonkajšie predložené schody sú vyhotovené ako betónové na terén, s povrchom z cementového poteru - pri vstupe do zadnej časti, do kancelárie. Užívané sú od roku 1953, spolu s budovou.

ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA na pozemku s parc. č. 2755 v kat. ú. Nové Zámky

Napojenie budovy na sekundárny NN elektrický rozvod je pomocou kábelovej prípojky od vonkajšieho pouličného NN rozvodu cez prípojkovú skriňu po elektromerový rozvádzač umiestnený. Hlavný rozvádzač je umiestnený pri vstupe. Je napojený z elektromerového rozvádzača podzemným káblom AlFe 4Bx25 mm² celkovej dĺžky 28,00 m. Predmetná prípojka bola vybudovaná v roku 1970.

POZEMKY parcely registra „C“:

Pozemky parc. č. 2755, parc. č. 2756 a parc. č. 2757 v kat. ú. Nové Zámky, sú vedené na liste vlastníctva č. 9307, ako zastavané plochy a nádvoria resp. záhrady, vo výmere 290, 703 a 463 m². Pozemky ležia v zastavanom území mesta Nové Zámky, ktoré má počet obyvateľov nad 5000, medzi obytnými domami so štandardným vybavením resp. prevádzkovo-obchodnými budovami, v obytnej časti mesta. Sú rovinatého charakteru, prístup na nich je po spevnenej komunikácii s možnosťou napojenia na všetky rozvody inžinierskych sietí. Na pozemku s parc. č. 2756 sa nachádza stavba (prevádzková budova) so súp. č. 1629. Vzhľadom na polohu pozemkov sa jedná o pozemky so

zvýšeným záujmom o kúpu. Nie sú známe žiadne negatívne účinky okolia, ktoré by mohli upravovať všeobecnú cenu pozemkov.

Parcela	Druh pozemku	Spolu výmera [m ²]	Podiel	Výmera [m ²]
2755	zastavané plochy a nádvoria	290,00	1/1	290,00
2756	zastavané plochy a nádvoria	703,00	1/1	703,00
2757	záhrada	463,00	1/1	463,00
Spolu výmera:				1 456,00

Opis stavu predmetu dražby:

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

- Porovnaním právnej a technickej dokumentácie so skutkovým stavom bolo zistené, že stavba je zapísaná na liste vlastníctva ako bytový dom, tzn. na účel ktorý boli nehnuteľnosti využívané doposiaľ bude potrebná zmena jej klasifikácie na sklad a archív.
- Stavby sú vypratane a pripravené na odovzdanie vydražiteľovi.

Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby:

Bez tiarch.

Poznámka:

Vlastnícke právo PRECHÁDZA na vydražiteľa udelením príklepu bez tiarch.

Všeobecná hodnota podľa vyhlášky 492/2004 Z. z.: znalecký posudok č.: vypracoval:

276.000,- € (slovom: *dvestosedemdesiatšesťtisíc eur*)
129/2020 zo dňa 21.06.2020
Ing. Oto Pisoň, znalec v odbore stavebníctvo

Najnižšie podanie:

262.200,- € (slovom: *dvestošesťdesiatdvoatisíc dvesto eur*)

Minimálne prihodenie:

5.000,- € (slovom: *päťtisíc eur*)

Dražobná zábezpeka:

40.000,- € (slovom: *štyridsaťtisíc eur*)

Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

1. bezhotovostný prevod na účet dražobníka č. ú.: **2621858260/1100**, vedený v Tatra banka, a.s. pod **V.S.: 800120** (SWIFT TATRA banka, a.s.: TATR SK BX, **IBAN: SK 1411 0000 0000 2621 8582 60**) najneskôr do otvorenia dražby s preukázaním sa potvrdenia o úhrade zákonom povoleným spôsobom.

2. v hotovosti do pokladne dražobníka najneskôr do otvorenia dražby.
3. vo forme bankovej záruky v prospech dražobníka s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom.
4. vo forme notárskej úschovy.

Doklad o zložení dražobnej zábezpeky:

1. originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka.
2. hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky.
3. originál alebo úradne overená kópia dokladu preukazujúca vystavenie bankovej záruky.
4. originál alebo úradne overená kópia dokladu preukazujúceho notársku úschovu.

Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.

Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

Najneskôr do otvorenia dražby.

Adresa na zloženie dražobnej zábezpeky:

LICITOR group, a.s. Sládkovičova 6, 010 01 Žilina, alebo v mieste konania dražby, najneskôr pred otvorením dražby.

Vrátenie dražobnej zábezpeky:

Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku v hotovosti, bude dražobná zábezpeka vrátená hneď po skončení dražby.

Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku bezhotovostným prevodom na účet dražobníka, bude dražobná zábezpeka vrátená bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet označený účastníkom dražby.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom na účet dražobníka č. **2621858260/1100**, vedený v Tatra banka a.s. (SWIFT TATRA banka, a.s.: TATR SK BX, IBAN: SK 1411 0000 0000 2621 8582 60) a to do **30 dní** odo dňa skončenia dražby. **Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením.**

Termín obhliadky:

1. termín: **18.08.2020 o 11:00 hod.**
2. termín: **26.08.2020 o 16:00 hod.**

Organizačné opatrenia:

Záujemcovia o vykonanie obhliadky sa prihlásia telefonicky najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na t. č. : **0917 450 628**. Stretnutie záujemcov sa uskutoční **pred vstupom do objektu (stavba súp. č. 1629/4 na ul. J. Simora, Nové Zámky**.

Obhliadky je možné vykonať aj mimo termín stanovený v oznámení o dražbe po predchádzajúcej dohode s dražobníkom. Bližšie informácie na t. č. : 0918 834 834 alebo 041/763 22 34.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

V zmysle ustanovenia § 27 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice najneskôr do 5 dní. Ku dňu zaplataenia ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom zaniká pohľadávka veriteľa v rozsahu uspokojenia veriteľa z výťažku dražby.

Podmienky odovzdania predmetu dražby:

a.) zaplataenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách,

b.) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách.

- Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby.
- Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť je predchádzajúci vlastník povinný v zmysle ustanovenia § 29 ods. 2 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách, odovzdať vydražený predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prievahov vydražiteľovi. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom dražobník túto osobu poučí.

Upozornenie:

Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené zákonom č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a dostavila sa s cieľom urobiť podanie.

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby predkupné alebo iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a môžu ich uplatniť na dražbe ako dražitelia.

Poučenie:

V zmysle § 21 zákona č. 527/2002 Z. z.:

(2) V prípade, ak boli porušené ustanovenia tohto zákona, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu;12b) v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka (§ 23).

(3) Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa odseku 2, je povinná oznámiť príslušnému katastrálnemu odboru začatie súdneho konania.

(4) Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby podľa odseku 2 sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa odseku 2.

(5) Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Ak je dražba zmarená vydražiteľom, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom vrátane jej príslušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil zmarenie dražby, na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov dražby a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie dražby. Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby, je povinný na vyzvanie dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená; to platí aj na náklady opakovanej dražby konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.

(6) Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

**Notár osvedčujúci
priebeh dražby:**

JUDr. Andrea Barancová, so sídlom Dr. Herza 374/12, 984 01 Lučenec.

V Nových Zámkoch, dňa

Za navrhovateľa:

Za dražobníka:

Ing. Alexander Volšík
konateľ spoločnosti
PROSPECT, spol. s r. o.

JUDr. Tomáš Šufák
prokurista spoločnosti
LICITOR group, a.s.

Rovnopis Oznámenia o dražbe je v zmysle § 17 ods. 7 zákona č. 527/2002 Z.z. uložený v sídle dražobníka.